Estados Financieros Consolidados Intermedios

Correspondientes al período terminado al 31 de marzo de 2010

SOCIEDAD AGRÍCOLA LA ROSA SOFRUCO S.A. Y FILIALES

(Miles de pesos chilenos)

Documentos contenidos:

Estados Financieros Consolidados
Notas a los Estados Financieros Consolidados

SOCIEDAD AGRICOLA LA ROSA SOFRUCO S.A. Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO AL 31 DE MARZO DE 2010,
31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 1º DE ENERO DE 2009
(En miles de pesos - M$)

	Notas Nº	**31.03.10** M$	**31.12.09** M$	**01.01.09** M$
ACTIVOS				
ACTIVOS CORRIENTES EN OPERACIÓN:				
Efectivo y equivalentes al efectivo	8	865.514	419.170	1.100.835
Otros activos financieros		150	150	153
Otros activos no financieros		113.768	48.792	144.332
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	9	5.548.433	5.183.937	3.948.785
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	10	35.125	37.400	24.478
Inventarios	11	7.550.430	6.050.558	7.581.429
Activos biológicos	15	2.830.863	3.963.633	4.817.181
Activos por impuestos	12	1.189.013	784.888	892.100
Activos corrientes, total		18.133.296	16.488.528	18.509.292
ACTIVOS NO CORRIENTES:				
Otros activos financieros no corrientes		1.562	1.570	52.267
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	10	79.342	79.134	102.899
Propiedades, planta y equipo, neto	14	23.708.914	23.690.514	23.935.699
Activos biológicos no corrientes	15	16.434.085	16.510.920	17.004.036
Activos no corrientes, total		40.223.903	40.282.138	41.094.901
TOTAL ACTIVOS		58.357.199	56.770.666	59.604.193

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

SOCIEDAD AGRICOLA LA ROSA SOFRUCO S.A. Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO AL 31 DE MARZO DE 2010,
31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 1º DE ENERO DE 2009
(En miles de pesos - M$)

	Notas Nº	**31.03.10** M$	**31.12.09** M$	**01.01.09** M$
PATRIMONIO NETO Y PASIVOS				
PASIVOS CORRIENTES EN OPERACION:				
Otros pasivos financieros corrientes	17	2.322.926	2.254.085	5.692.055
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corriente	19	3.414.938	2.894.205	3.384.375
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente		457.948	336.134	-
Otras provisiones a corto plazo	20	399.377	341.841	326.309
Pasivos por impuestos corrientes		847.167	612.640	47.481
Otros pasivos no financieros corrientes		839.330	493.037	827.631
Ingresos diferidos, corriente				
Pasivos de cobertura, corriente				
Total pasivos corrientes en operación		8.281.686	6.931.942	10.277.851
PASIVOS NO CORRIENTES:				
Otros pasivos financieros no corrientes	17	15.983.546	16.047.471	15.202.392
Pasivos por impuestos diferidos		1.077.491	1.061.600	1.281.671
Total pasivos no corrientes		17.061.037	17.109.071	16.484.063
TOTAL PASIVOS		25.342.723	24.041.013	26.761.914
PATRIMONIO NETO ATRIBUIBLE A LOS CONTROLADORES:				
Capital emitido		11.360.485	11.360.485	11.627.927
Ganancias (pérdidas) acumuladas		21.390.195	21.105.963	20.903.064
Primas de emisión		26.175	26.175	26.791
Otras reservas		272.042	272.042	296.713
Patrimonio neto atribuible a los controladores		33.048.897	32.764.665	32.854.495
Participaciones minoritarias		(34.421)	(35.012)	(12.216)
Total patrimonio, neto		33.014.476	32.729.653	32.842.279
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVOS		58.357.199	56.770.666	59.604.193

SOCIEDAD AGRICOLA LA ROSA SOFRUCO S.A. Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
POR LOS PERIODOS TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2010 Y 2009
(En miles de pesos - M$)

		Trimestre	
		01.01.10	**01.01.09**
	Notas	**31.03.10**	**31.03.09**
	Nº	M$	M$
Ingresos ordinarios	22	5.916.336	4.831.179
Costo de ventas		(3.113.544)	(2.991.010)
Margen bruto		2.802.792	1.840.169
Otros ingresos, por función		412	687
Costos de distribución		(1.440.315)	(1.131.186)
Gastos de administración		(411.376)	(418.621)
Ingresos financieros	24	295	2.628
Costos financieros [de actividades no financieras]	25	(180.108)	(233.885)
Diferencias de cambio		(57.200)	744.680
Resultados por unidades de reajuste			
Otras (pérdidas) ganancias		(100.484)	64.560
Ganancia (pérdida) antes de impuesto		614.016	869.032
Gastos por impuestos a las ganancias		(207.380)	(149.313)
Ganancia de actividades continuadas después de impuesto		406.636	719.719
Ganancia (pérdida) de operaciones discontinuadas, neta de impuesto		-	-
Ganancia del período		406.636	719.719
Ganancia (pérdida) atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora y participación minoritaria (Presentación)			
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora		406.045	738.083
Ganancia (pérdida) atribuible a participación minoritaria		591	(18.364)
Ganancia del período		406.636	719.719
Ganancias por acción (Presentación)			
Acciones comunes			
Ganancias (pérdidas) básicas por acción:			
Ganancias (pérdidas) básicas por acción de operaciones continuadas		36,91	67,10
Ganancias (pérdidas) básicas por acción de operaciones discontinuadas		-	-
Acciones comunes diluidas			
Ganancias (pérdidas) diluidas por acción:			
Ganancias (pérdidas) diluidas por acción de operaciones continuadas		-	-
Ganancias (pérdidas) diluidas por acción de operaciones discontinuadas		-	-

		Trimestre	
		01.01.10	**01.01.09**
	Notas	**31.03.10**	**31.03.09**
	Nº	M$	M$
Estado de otros resultados integrales			
Ganancia del período		406.636	719.719
Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio neto (Presentación)			
Cobertura de flujo de caja		-	-
Ajustes por conversión		-	-
Otros ajustes al patrimonio neto		-	-
Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio neto, total		-	-
Resultado de ingresos y gastos integrales, total		406.636	719.719
Resultado de ingresos y gastos integrales atribuibles (Presentación)			
Resultado de ingresos y gastos integrales atribuible a los accionistas mayoritarios		-	-
Resultado de ingresos y gastos integrales atribuible a participaciones minoritarias		-	-
Resultado de ingresos y gastos integrales, Total		-	-

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

SOCIEDAD AGRICOLA LA ROSA SOFRUCO S.A. Y FILIALES

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS AL 31 DE MARZO DE 2010 Y 2009
(En miles de pesos - M$)

			Cambios en Otras Reservas					
	Capital emitido M$	**Prima de emisión** M$	**Superavit de Revaluación** M$	**Total otras reservas** M$	**Ganancias (pérdidas) acumuladas** M$	**Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora** M$	**Participaciones no controladoras** M$	**Total Patrimonio** M$
Saldo inicial al 01/01/2010	11.360.485	26.175	272.042	272.042	21.105.963	32.764.665	(35.012)	32.729.653
Cambios en patrimonio								
Resultado integral								
Ganancia (pérdida)					406.045	406.045	591	406.636
Otro resultado integral								
Resultado integral						406.045	591	406.636
Dividendos					(121.813)	(121.813)		(121.813)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios								
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	284.232	284.232	591	284.823
Saldo final al 31/03/2010	11.360.485	26.175	272.042	272.042	21.390.195	33.048.897	(34.421)	33.014.476
Saldo inicial al 01/01/2009	11.627.927	26.791	296.713	296.713	20.903.064	32.854.495	(12.216)	32.842.279
Cambios en patrimonio								
Resultado integral								
Ganancia (pérdida)					738.083	738.083	(18.364)	719.719
Otro resultado integral								
Resultado integral						738.083	(18.364)	719.719
Dividendos					(221.425)	(221.425)		(221.425)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	(267.442)	(616)	(2)		(504.464)	(772.524)	232	(772.292)
Total de cambios en patrimonio	(267.442)	(616)	(2)	-	(725.889)	(255.866)	(18.132)	(273.998)
Saldo al 31/03/2009	11.360.485	26.175	296.711	296.713	20.177.175	32.598.629	(30.348)	32.568.281

Las notas adjuntas forman parte integrante de estos estados financieros consolidados

SOCIEDAD AGRICOLA LA ROSA SOFRUCO S.A. Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVC
POR LOS PERIODOS TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2010 Y 2009
(En miles de pesos- M$)

	31.03.10 M$	**31.03.09** M$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	6.792.712	5.241.828
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de	-	-
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de	-	-
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios	-	-
Cobros procedentes por actividades de operación	-	58.805
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(3.429.274)	(3.386.482)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para	-	-
Pagos a y por cuenta de los empleados	(1.931.435)	(1.571.175)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas	-	-
Otros pagos por actividades de operación	-	(285.360)
Dividendos pagados	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses pagados	(3.878)	(44.382)
Intereses recibidos	295	2.628
Pagos recibidos y remitidos por impuesto sobre el valor añadido	(88.327)	360.784
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	63.134	(62.448)
Otras entradas (salidas de efectivo	(4.024)	(18.701)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	1.399.203	295.497
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:		
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros	-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros	-	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras	-	-
Otros pagos por adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras	-	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-
Préstamos a entidades relacionadas	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipos	-	-
Compra de propiedades, planta y equipos	(494.147)	(201.683)
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-
Compra de activos intangibles	(122.509)	(275.145)
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-
Compra de otros activos a largo plazo	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Anticipo de efectivo y préstamos concedidos a terceros	-	-
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	-	-
Pagos derivados de contratos a futuro, a término, de opciones y de permuta	-	-
Cobros procedentes de contratos a futuro, a término, de opciones y de permuta	-	-
Cobros a entidades relacionadas	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:	(616.656)	(476.828)
Flujos de efectivo netos de (utilizados en) actividades de inversión (Presentación):		
Importes procedentes de la emisión de acciones	-	-
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	-	-
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	-	-
Pagos por otras participaciones en el patrimonio		
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	-	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	155.558	1.207.460
Total importes procedentes de préstamos	155.558	1.207.460
Préstamos de entidades relacionadas	-	-
Pagos de préstamos	(398.255)	(1.502.796)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(18.360)	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	(9.118)
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos pagados	-	-
Intereses pagados	-	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de	(261.057)	(304.454)
INCREMENTO NETO (DISMINUCION) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO ANTES DE	521.490	(485.785)
EFECTOS DE LA VARIACION EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIV	(75.146)	8.253
INCREMENTO (DISMINUCION) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVC	446.344	(477.532)
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODC	419.170	1.100.835
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODC	865.514	623.303

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

SOCIEDAD AGRICOLA LA ROSA SOFRUCO S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Indice **Página**

1.	Información general	1
2.	Descripción del negocio	1
3.	Base de presentación de los estados financieros consolidados	2
	3.1 Principios contables	
	3.2 Responsabilidad de la información y estados contables	
4.	Principales criterios contables aplicados	4
5.	Primera aplicación de las NIIF	18
	a) Bases de transición a las NIIF	
	b) Exenciones a la aplicación retroactiva elegidas por el Grupo La Rosa Sofruco	
	c) Conciliación del Patrimonio y Resultado neto determinado de acuerdo a NIIF y Principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile (PCGA Chile).	
6.	Gestión de riesgos financieros y definición de cobertura	23
7.	Revelaciones de los juicios que la gerencia haya realizado al aplicar las políticas contables de la entidad	26
	a) Vida útil económica de activos	
	b) Deterioro de activos	
	c) Valor razonable para propiedades, plantas y equipos	
	d) Valor justo de los derivados y otras instituciones financieras	
8.	Efectivo y equivalentes al efectivo	27
9.	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	27
10.	Saldos y transacciones con entidades relacionadas	29
11.	Inventarios	31
12.	Activos por impuestos corrientes	31
13.	Inversión en Subsidiarias	32
14.	Propiedades, planta y equipos	32
15.	Activos biológicos	36
16.	Impuesto a la renta e impuestos diferidos	37
17.	Otros pasivos financieros corrientes	40
	a) Obligaciones con entidades financieras	
	b) Vencimientos y moneda de las obligaciones con entidades financieras	
18.	Instrumentos financieros	42
	a) Valor razonable de los instrumentos financieros	
	b) Presunciones aplicadas para propósitos de medir el valor razonable	
	c) Instrumentos derivados	
19.	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	43
20.	Otras provisiones a corto plazo	44
21.	Información a revelar sobre el patrimonio neto	45
22.	Ingresos ordinarios	46
23.	Segmentos operativos	46
24.	Ingresos financieros	47

25.	Costos financieros	47
26.	Depreciación y amortización	48
27.	Clases de gasto por empleado	48
28.	Moneda extranjera y diferencia de cambio	49
29.	Garantías comprometidas con terceros	50
30.	Compromisos	51
31.	Medio ambiente	51
32.	Hechos posteriores	51

SOCIEDAD AGRICOLA LA ROSA SOFRUCO S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
(En miles de pesos - M$)

1. INFORMACION GENERAL

Sociedad Agrícola La Rosa Sofruco S.A., sociedad anónima abierta, tiene su domicilio legal en la ciudad de Santiago. Fue constituida por escritura pública otorgada ante el notario público de Santiago don Javier Echeverría Vial, con fecha 12 de julio de 1939; modificada por escritura pública de fecha 13 de septiembre de 1939, otorgada ante el notario señalado, y autorizada por Decreto Supremo Nº 3873 de fecha 2 de octubre de 1939. Un extracto de la escritura de constitución se inscribió a fojas 1290 número 1157 del registro de comercio de Santiago con fecha 19 de octubre de 1939 y se publicó en el Diario Oficial Nº 16.486 de fecha 10 de octubre de 1939.

La sociedad hace oferta pública de sus acciones, para lo cual se encuentra inscrita en el registro de valores de la Superintendencia de Valores y Seguros bajo el Nº 0195, y en la Bolsa de Comercio de Santiago.

Los estatutos de la sociedad han sido modificados en diversas oportunidades, siendo su última modificación la acordada en la Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el día 19 de noviembre de 1990, cuya acta se redujo a escritura pública con fecha 4 de diciembre de 1990 ante el notario público de Santiago don Andrés Rubio Flores.

Sociedad Agrícola La Rosa Sofruco S.A. (La Sociedad), es la Matriz del grupo de empresas que se refieren los presentes estados financieros consolidados.

2. DESCRIPCION DEL NEGOCIO

Sociedad Agrícola La Rosa Sofruco S.A. y Filiales es un grupo con negocios en el rubro alimentos, siendo productora y comercializadora de fruta fresca, vino y productos agroindustriales, abasteciendo tanto el mercado doméstico como los mercados internacionales. Sus productos provienen de terrenos propios y arrendados, lo que le permite garantizar el suministro, calidad y sanidad de los mismos, factores de suma importancia para sus clientes.

Los fundos de la Sociedad se ubican en su totalidad en el valle de Cachapoal, Región del Libertador Bernardo O'Higgins, y suman una extensión de 13.767 hectáreas entre propiedades propias y arrendadas, de las cuales 2.245 están plantadas.

Sociedad Agrícola La Rosa Sofruco S.A. desarrolla cuatro actividades principales en el sector de alimentos y bebidas naturales, todas sustentadas sobre una base productiva propia de cultivos y plantaciones frutales. La actividad agrícola de la Sociedad provee de la fruta necesaria para el resto de las unidades de negocios. El área de fruta fresca embala y comercializa lo producido por el área agrícola, mientras que el área agroindustrial transforma y procesa la fruta para desarrollar nuevos productos. Por último, el área vitivinícola de la compañía, vinifica, embotella y comercializa vinos en base a uva propia.

Area agrícola

Sociedad Agrícola La Rosa Sofruco S.A. tiene como principal actividad la explotación agrícola primaria de sus propios terrenos y plantaciones, para lo cual cuenta con un experimentado equipo técnico, maquinaria de cosecha y otras faenas operativas, riego tecnificado, obras y equipos para mitigar las contingencias climáticas.

La Sociedad administra un total de 2.245,3 hectáreas entre vides y frutales, de las cuales 2.068,6 hectáreas corresponden a plantaciones propias y 176,7 hectáreas a plantaciones en terrenos en arriendo. Del total de plantaciones administradas, 2.072,7 hectáreas están en producción al 31 de diciembre de 2009, mientras que las 172,5 hectáreas restantes aun están en desarrollo.

Fruta fresca

La Sociedad procesa y comercializa directamente la mayor parte de la fruta que produce en sus huertos a través de su filial Sofruco Alimentos Ltda. Cuenta con dos plantas embaladoras de fruta fresca, packings para pomáceas, cítricos, kiwis y uva de mesa, así como con las instalaciones de frío necesarias para la operación.

Agroindustria

La Sociedad a través de su filial Sofruco Alimentos Ltda. (Sofruco), procesa y comercializa ciruela deshidratada y pasas, jugo fresco de naranja y pomelo, miel de palma chilena y miel de abeja, productos que conforman el área agroindustrial de la compañía.

Vinos

La Sociedad a través de su Filial Viña la Rosa S.A. (La Rosa) produce y comercializa vino embotellado y granel, abasteciéndose de la uva vinífera que produce la compañía en los fundos de Cornellana, La Rosa, Maitenes, Palmería y Sofruco, los que suman un total de 819 hectáreas plantadas. La Rosa cuenta con una planta de vinificación con capacidad para 17 millones de litros, dos líneas de embotellado para vinos tranquilos y espumosos, y bodegas de guarda para vino en barricas y en casillero.

3. BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

3.1 Principios contables

Los estados financieros consolidados intermedios al 31 de marzo de 2010 se presentan en miles de pesos y han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante "IASB"), y aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 28 de mayo de 2010.

Los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2009 y 1° de enero de 2009, y los estados de resultados, de patrimonio neto y de flujos de efectivo por el período de tres meses terminado al 31 de marzo de 2009, que se incluyen para efectos comparativos, han sido preparados de acuerdo a NIIF, sobre una base consistente con los criterios utilizados para el mismo período terminado al 31 de marzo de 2010.

Los estados financieros consolidados al 31 de marzo de 2010 de Sociedad Agrícola La Rosa Sofruco S.A., constituyen los primeros estados financieros preparados de acuerdo con NIIF. En 2009, los estados financieros de Sociedad Agrícola La Rosa Sofruco S.A. y sus filiales se preparaban de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas e instrucciones de la S.V.S.

3.2 Responsabilidad de la información y estados contables

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La valoración de activos para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos.
- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de obsolescencia de inventarios.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes estados financieros consolidados futuros.

4. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. Tal como lo requiere NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 1° de enero de 2009 y han sido aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios que se presentan en estos estados financieros consolidados.

a. Bases de preparación y período - Los presentes estados financieros interinos consolidados de Sociedad Agrícola La Rosa Sofruco S.A. y filiales comprenden al balance general al 1° de enero y 31 de diciembre de 2009 (fecha de la transición), y al 31 de marzo de 2010 (fecha de adopción) y los estados de resultados y de flujo de efectivo por el período de tres meses terminados al 31 de marzo de 2009 y 2010. Estos estados financieros consolidados han sido preparados de acuerdo con normas internacionales de información financiera ("NIIF") y las interpretaciones de las Normas Internacionales de Contabilidad ("CINIIF").

La información contenida en los presentes estados financieros es responsabilidad de la Administración de Sociedad Agrícola La Rosa Sofruco S.A.

Estado Consolidado de Situación Financiera

Sociedad Agrícola La Rosa Sofruco S.A. y sus filiales han determinado como formato de presentación de su estado consolidado de situación financiera la clasificación en corriente y no corriente.

Estado Consolidado Integral de resultados

Sociedad Agrícola La Rosa Sofruco S.A. y sus filiales han optado por presentar su estado consolidado de resultados clasificados por función.

Estado Consolidado de Flujo de Efectivo

Sociedad Agrícola La Rosa Sofruco S.A. y sus filiales han optado por presentar su estado consolidado de flujo de efectivo de acuerdo al método directo.

b. Bases de consolidación - Los estados financieros consolidados comprenden los estados financieros consolidados de Sociedad Agrícola La Rosa Sofruco S.A. ("la Sociedad") y sus filiales ("el Grupo" en su conjunto) lo cual incluye los activos y pasivos al 31 de marzo de 2010, al 31 de diciembre de 2009 y el 1º de enero de 2009, resultados y flujos de efectivo de la Sociedad y de sus filiales, por los períodos de tres meses terminados el 31 de marzo de 2010 y 2009.

El valor patrimonial de la participación de los accionistas minoritarios en los resultados de las sociedades filiales consolidadas se presenta, en el rubro "Patrimonio neto; participaciones minoritarias" en el estado de situación financiera.

(i) Filiales: Una filial es una entidad sobre la cual el Grupo tiene la capacidad de poder regir las políticas operativas y financieras para obtener beneficios a partir de sus actividades. Esta capacidad se manifiesta en general aunque no únicamente, por la propiedad directa o indirecta del 50% o más de los derechos políticos de la Sociedad. Asimismo se consolidan por este método aquellas entidades en la que, a pesar de no tener este porcentaje de participación, se entiende que sus actividades se realizan en beneficio de la Sociedad estando esta expuesta a todos los riesgos y beneficios de la entidad dependiente. Los estados financieros consolidados incluyen todos los activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de caja de la Sociedad y sus filiales después de eliminar los saldos y transacciones Intercompañía entre las empresas del grupo.

En el cuadro adjunto, se detallan las sociedades filiales directas e indirectas, que han sido consolidadas:

		Porcentaje de participación					
		al 31 de marzo de 2010			31.12.2009		
Sociedad Consolidada	**RUT**	**Directo**	**Indirecto**	**Total**	**Directo**	**Indirecto**	**Total**
Sofruco Alimentos Ltda.	78.023.030-4	95,0000	-	95,0000	95,0000	-	95,0000
Viña La Rosa S.A.	78.600.780-1	99,9500	0,0500	100,0000	99,9500	0,0500	100,0000
Viña Cornellana Ltda.	77.691.360-k	1,0000	99,0000	100,0000	1,0000	99,0000	100,0000
Viña La Rosa Colombia S.A.	O-E	47,8243	52,1738	99,9981	47,8243	52,1738	99,9981
Viña La Rosa Usa Inc.	O-E	20,0000	80,0000	100,0000	20,0000	80,0000	100,0000

Cuando se considera necesario, se han ajustado los estados financieros de las filiales para homogeneizar los criterios contables utilizados por los otros miembros del Grupo.

Todas las transacciones y los saldos significativos intercompañías han sido eliminados al consolidar, como también se ha dado reconocimiento al interés minoritario que corresponde al porcentaje de participación de terceros en las filiales, el cual está incorporado en forma separada en el patrimonio de Sociedad Agrícola La Rosa Sofruco S.A. consolidado.

c. Moneda - La moneda funcional para Sociedad Agrícola La Rosa Sofruco S.A. y filiales se ha determinado como la moneda del ambiente económico principal en que funciona. Las transacciones distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la entidad son convertidas a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se volverán a convertir a las tasas de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la reconversión se incluirán en las utilidades o pérdidas netas del periodo dentro de otras partidas financieras, con la excepción de la diferencia de cambios en créditos en moneda extranjera que proveen una cobertura a la inversión neta en una entidad extranjera. Estas son llevadas directamente al patrimonio hasta la venta o enajenación de la inversión neta, momento en el cual son reconocidas en utilidades o pérdidas.

La moneda funcional y de presentación del Grupo es el peso chileno. En la consolidación, las partidas del estado de resultados correspondiente a entidades con una moneda funcional distinta al peso chileno se convertirán a esta última moneda a las tasas de cambio promedio. Si fuese necesario, las partidas del balance general se convertirán a las tasas de cambio de cierre. Las diferencias de cambio por la conversión de los activos netos de dichas entidades se llevarán a patrimonio y se registrarán en una reserva de conversión separada.

d. Bases de conversión - Los activos y pasivos en dólares estadounidenses, euros, yenes, libras, dólares canadienses y unidades de fomento, son traducidos a pesos a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

	31-Mar-10	**31-Dic-09**	**31-Mar-09**
Dólar estadounidense	524,46	507,10	583,26
Euro	709,30	726,82	775,41
Yen	5,61	5,49	5,88
Libra	796,89	814,49	837,66
Dólar canadiense	516,98	481,12	463,05
Unidad de Fomento	20.998,52	20.942,88	20.959,77

e. Propiedades, planta y equipos - Los bienes de Propiedad, planta y equipo son registrados al costo, excluyendo los costos de mantención periódica, menos depreciación acumulada y deterioros acumulados. Tal costo incluye el costo de reemplazar partes del activo fijo cuando esos costos son incurridos, si se cumplen los criterios de reconocimientos.

Cuando se realizan mantenciones mayores, su costo es reconocido en el valor libro del activo fijo como reemplazo si se satisfacen los criterios de reconocimiento.

La utilidad o pérdida resultantes de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros, reconociendo el cargo y abono a resultado del período.

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto, no son objetos de depreciación.

El Grupo evalúa, al menos anualmente, la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, plantas y equipos.

f. Depreciación - Los elementos de propiedades, planta y equipo se deprecian durante la vida útil económica siguiendo el método lineal. A continuación se presentan los principales elementos de propiedad, planta y equipo y sus períodos de vida útil:

	Años
Edificios y construcciones	10 – 50
Instalaciones	8 – 10
Cubas de acero	50 – 80
Barricas	4
Maquinaria y equipos	5 – 20
Otros activos fijos	4 – 20

Los activos mantenidos en leasing financiero, se deprecian durante el periodo que sea más corto, entre la vigencia del contrato de arriendo y su vida útil.

Los valores residuales, las vidas útiles y los métodos de depreciación son revisados y ajustados si corresponde, a cada cierre de los ejercicios financieros.

g. Costos de financiamiento - En los activos fijos de la Sociedad y filiales, se incluye el costo de financiamiento incurrido para la adquisición de proyectos. Dicho costo se activa hasta que los bienes queden en condiciones de ser utilizables, de acuerdo a la norma internacional de contabilidad, NIC 23. El concepto de financiamiento activado, corresponde a la tasa de interés asociada a los créditos asociados.

h. Costos de investigación y desarrollo - Los costos de investigación son cargados a gastos a medida que son incurridos. Un activo intangible que surge de gastos de desarrollo de un proyecto individual es reconocido solamente cuando el Grupo puede demostrar la factibilidad técnica de completar el activo intangible para que esté disponible para su uso o para la venta, su intención de completarlo y su habilidad de usar o vender el activo, como el activo generará futuros beneficios económicos, la disponibilidad de recursos para completar el activo y la habilidad de medir el gasto durante el desarrollo confiablemente.

i. Deterioro de activos no financieros - A cada fecha de reporte el Grupo evalúa si existen indicadores que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando existe un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, el Grupo realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que son claramente independiente de los de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable.

Al evaluar el valor en uso, los futuros flujos de efectivo estimados son descontados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales de mercado del valor tiempo del dinero y los riesgos específicos al activo. Para determinar el valor justo menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado corroborado a través de los indicadores de valor justo disponible.

Las pérdidas por deterioro de operaciones continuas son reconocidas en el estado de resultados en las categorías de gastos consistentes con la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente reevaluadas donde la reevaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido en patrimonio hasta el monto de cualquier reevaluación anterior.

Para activos no financieros, se realiza una evaluación a cada fecha de reporte de fin de período respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existe tal indicador, el Grupo estima el monto recuperable. Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo desde que se reconoció la última pérdida por deterioro. Si ese es el caso, el valor libro del activo es aumentado a su monto recuperable. Ese monto aumentado no puede exceder el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por

deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido en el estado de resultados a menos que un activo sea registrado al monto reevaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de reevaluación.

j. Inversiones y otros activos financieros - Los activos financieros dentro del alcance de la NIC 39 son clasificados o como activos financieros a valor justo a través de resultados, créditos y cuentas por cobrar, inversiones mantenidas hasta su vencimiento y activos financieros disponibles para la venta, según corresponda. Cuando los instrumentos financieros son reconocidos inicialmente, son medidos a su valor justo más, en el caso de inversiones no a valor justo a través de resultados, costos de transacción directamente atribuibles.

El Grupo considera si un contrato contiene un derivado implícito cuando la entidad primero se convierte en una parte de tal. Los derivados implícitos son separados del contrato principal que no es medido a valor justo a través de resultado, cuando el análisis muestra que las características económicas y los riesgos de los derivados implícitos no están estrechamente relacionados con el contrato principal.

(i) Método de tasa de interés efectiva - El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del activo financiero. Todos los pasivos bancarios y obligaciones financieras de Sociedad Agrícola la Rosa Sofruco S.A. y filiales de largo plazo, se encuentran registrados bajo este método.

La Sociedad y sus filiales determinan la clasificación de sus activos financieros luego del reconocimiento inicial y, cuando es permitido y apropiado, reevalúa esta designación a fines de cada ejercicio financiero. Todas las compras y ventas regulares de activos financieros son reconocidas en la fecha de venta que es la fecha en la cual el Grupo se compromete a comprar el activo. Las compras y ventas de manera regular son compras o ventas de activos financieros que requieren la entrega de activos dentro del período generalmente establecido por regulación o convención del mercado. Las clasificaciones de las inversiones que se usan son las siguientes:

- **Activos financieros a valor justo a través de resultado -** Los activos a valor justo a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para la venta y activos financieros designados en el reconocimiento inicial como a valor justo a través de resultados.

  Los activos financieros son clasificados como mantenidos para la venta si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo.

Los derivados, incluyendo derivados implícitos separados también son clasificados como mantenidos para comercialización a menos que sean designados como instrumentos de cobertura efectivos o como contratos de garantía financiera. Las utilidades o pérdidas por instrumentos mantenidos para su venta son reconocidas en resultados.

Cuando un contrato contiene uno o más derivados implícitos, el contrato híbrido completo puede ser designado como un activo financiero a valor justo a través de resultado excepto cuando el derivado implícito no modifica significativamente los flujos de efectivo o es claro que la separación del derivado implícito está prohibido.

- **Inversiones mantenidas hasta su vencimiento** - Las inversiones mantenidas hasta su vencimiento son activos financieros no derivados que tienen pagos fijos o determinables, tienen vencimientos fijos, y que el Grupo tiene la intención positiva y habilidad de mantenerlos hasta su vencimiento. Luego de la medición inicial, las inversiones financieras mantenidas hasta su vencimiento son posteriormente medidas al costo amortizado. Este costo es calculado como el monto inicialmente reconocido menos prepagos de capital, más o menos la amortización acumulada usando el método de la tasa de interés efectiva de cualquier diferencia entre el monto inicialmente reconocido y el monto al vencimiento, menos cualquier provisión por deterioro. Este cálculo incluye todas las comisiones y "puntos" pagados o recibidos entre las partes en el contrato que son una parte integral de la tasa efectiva de interés, costos de transacción y todas las primas y descuentos. Las utilidades o pérdidas son reconocidas en el estado de resultados cuando las inversiones son dadas de baja o están deterioradas, así como también a través del proceso amortización.

- **Inversiones financieras disponibles para la venta** - Los activos financieros disponibles para la venta son los activos financieros no derivados designados como disponibles para la venta o no están clasificados en ninguna de las tres categorías anteriores. Luego de la medición inicial, los activos financieros disponibles para la venta son medidos a valor justo con las utilidades o pérdidas no realizadas reconocidas directamente en patrimonio en la reserva de utilidades no realizadas. Cuando la inversión es enajenada, las utilidades o pérdidas acumuladas previamente reconocidas en patrimonio son reconocidas en el estado de resultados. Los intereses ganados o pagados sobre la inversión son reportados como ingresos o gastos por intereses usando la tasa efectiva de interés. Los dividendos ganados son reconocidos en el estado de resultados como 'Dividendos recibidos' cuando el derecho de pago ha sido establecido.

(ii) Deterioro de activos financieros - Los activos financieros, distintos de aquellos valorizados a valor razonable a través de resultados, son evaluados a la fecha de cada estado de situación para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, los flujos futuros de caja estimados de la inversión han sido impactados.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre el valor libro del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

(iii) Instrumentos financieros derivados y de cobertura - El Grupo usa instrumentos financieros derivados tales como Forwards y Zero Cost Dollar para cubrir sus riesgos asociados con fluctuaciones en el tipo de cambio de moneda. Tales instrumentos financieros derivados son inicialmente reconocidos a valor justo en la fecha en la cual el contrato derivado es suscrito y son posteriormente remedidos a valor justo. Los derivados son registrados como activos cuando el valor justo es positivo y como pasivos cuando el valor justo es negativo.

k. Pasivos financieros

(i) Clasificación como deuda o patrimonio - Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

(ii) Instrumentos de patrimonio - Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por Sociedad Agrícola La Rosa Sofruco S.A. se registran al monto de la contraprestación recibida, netos de los costos directos de la emisión. La Sociedad actualmente sólo tiene emitidos acciones de serie única.

(iii) Pasivos financieros - Los pasivos financieros se clasifican ya sea como pasivo financiero a "valor razonable a través de resultados" o como "otros pasivos financieros".

(a) Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados - Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados.

(b) Otros pasivos financieros - Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar durante la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea apropiado, un período menor cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida.

l. Instrumentos financieros derivados - El Grupo usa instrumentos financieros derivados tales como contratos forward de moneda y swaps de tasa de interés para cubrir sus riesgos asociados al tipo de cambio y tasas de interés respectivamente.

Los cambios en el valor razonable de estos derivados, se registran directamente en resultados, salvo en el caso que hayan sido designados como instrumentos de cobertura y se cumplan las condiciones establecidas por las NIIF para aplicar contabilidad de cobertura:

- Cobertura del valor razonable: La ganancia o pérdida que resulte de la valorización del instrumento de cobertura debe ser reconocida inmediatamente en cuentas de resultados, al igual que el cambio en el valor justo de la partida cubierta atribuible al riesgo cubierto, neteando los efectos en el mismo rubro del estado de resultados.

- Coberturas de flujos de efectivo: los cambios en el valor razonable del derivado se registran, en la parte que dichas coberturas son efectivas, en una reserva del patrimonio neto denominada "cobertura de flujo de caja". La pérdida o ganancia acumulada en dicho rubro se traspasa al estado de resultados en la medida que la partida cubierta tiene impacto en el estado de resultados por el riesgo cubierto, neteando dicho efecto en el mismo rubro del estado de resultados.

Los resultados correspondientes a la parte ineficaz de las coberturas se registran directamente en el estado de resultados.

Una cobertura se considera altamente efectiva cuando los cambios en el valor razonable en los flujos de caja subyacentes atribuibles al riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, con una efectividad que se encuentra en el rango de 80% - 125%.

La Sociedad evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal, siempre que el conjunto no esté contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente contabilizando las variaciones de valor en resultados. A la fecha, la Sociedad ha estimado que no existen derivados implícitos en sus contratos.

m. Existencias - Las materias primas, productos en proceso, productos terminados, repuestos están valorizados al menor valor entre el costo o el valor neto de realización. El valor neto de realización representa el valor estimado de venta del inventario menos todos los costos de producción faltantes y los costos necesarios para realizar la venta.

Las existencias se valorizan según los siguientes métodos:

- Productos terminados y productos en proceso están valorizadas al costo promedio mensual de producción. El costo promedio de los productos terminados incluye la materia prima, mano de obra y gastos indirectos de fabricación.

- Materias primas, materiales y repuestos son valorizados al costo promedio de adquisición.

- Existencias en tránsito o en consignación están valorizadas al costo de adquisición

Aquellos inventarios de materias primas, materiales y repuestos cuya utilización en el proceso productivo se estima se realizará en un plazo superior a un año son presentados como activos corrientes.

El costo asignado a las existencias no supera su valor neto de realización.

n. Efectivo y efectivo equivalente - Incluye saldos en cuentas corrientes bancarias, depósitos de corto plazo, fondos mutuos y pactos, con un vencimiento original de tres meses o menor.

o. Provisiones - Las provisiones son reconocidas cuando el Grupo tiene una obligación presente como resultado de un evento pasado, y es probable que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación y se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. Cuando el Grupo espera que parte o toda la provisión será reembolsada, por ejemplo bajo un contrato de seguro, el reembolso es reconocido como un activo separado pero solamente cuando el reembolso es virtualmente cierto. El gasto relacionado con cualquier provisión es presentado en el estado de resultados neto de cualquier reembolso. Si el efecto del valor en el tiempo del dinero es material, las provisiones son descontadas usando una tasa actual antes de impuesto que refleja, cuando corresponda, los riesgos específicos del pasivo. Cuando se usa el descuento, el aumento en la provisión debido al paso del tiempo es reconocido como un costo financiero.

p. Provisión y pasivos contingentes - Se registran las provisiones relacionadas con obligaciones presentes, legales o asumidas surgidas como consecuencia de un hecho pasado para cuya cancelación se espera una salida de recursos, cuyo importe y oportunidad se pueden estimar fiablemente.

q. Arrendamientos financieros - La política de la Sociedad es registrar este tipo de operación cuando el arrendador transfiere sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo al arrendatario. La propiedad del activo, en su caso, puede o no ser transferida. Cuando la Sociedad actúa como arrendatario de un bien en arrendamiento financiero, el costo de los activos arrendados se presenta en el estado de situación financiera, según la naturaleza del bien objeto del contrato y, simultáneamente, se registra un pasivo en el estado de situación financiera por el mismo importe. Dicho importe será el menor entre el valor razonable del bien arrendado o la suma de los valores actuales de las cantidades a pagar al arrendador más, en su caso, el precio de ejercicio de la opción de compra. Estos activos se amortizan con criterios similares a los aplicados al conjunto de las propiedades, planta y equipo de uso propio o en el plazo del arrendamiento, cuando éste sea más corto.

r. Ingresos de explotación (reconocimiento de ingresos) - Los ingresos por ventas son reconocidos por La Rosa Sofruco y Filiales cuando los riesgos relevantes y beneficios de la propiedad de los productos son transferidos al comprador, usualmente cuando la propiedad y el riesgo de seguro es traspasado al cliente y los bienes son entregados en una ubicación acordada contractualmente. Los ingresos son valuados al valor justo de la contrapartida recibida o por recibir.

Los ingresos por servicios son reconocidos por el Grupo cuando los servicios fueron prestados y pueden ser medidos confiablemente. Los ingresos son valuados al valor justo de la contrapartida recibida o por recibir.

Los ingresos por arriendo que surgen de propiedades de inversión son contabilizados linealmente durante la vigencia del contrato.

Los dividendos son reconocidos cuando el derecho del grupo de recibir el pago queda establecido.

s. Impuesto a la renta e impuestos diferidos - La provisión de impuesto a la renta se determina sobre la base de la renta líquida imponible de primera categoría calculada de acuerdo a las normas tributarias vigentes.

El grupo registra impuestos diferidos por todas las diferencias temporarias entre la base contable y tributaria de sus activos y pasivos, en los términos establecidos en la NIC 12 "Impuestos a la Renta".

Las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos, y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera que estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones producidas en el ejercicio en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en la cuenta de resultados consolidada o directamente en las cuentas de patrimonio del estado de situación financiera, según corresponda.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

t. Información por segmentos - El Grupo presenta la información por segmentos en función de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisiones claves del Grupo, en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones, de acuerdo a lo indicado en NIIF 8 "Información financiera por segmentos". Los segmentos definidos por la Sociedad La Rosa Sofruco S.A. son:

(a) Primario Agrícola
(b) Fruta Fresca
(c) Vitivinícola
(d) Agroindustrial

u. Activos Biológicos - La Sociedad, posee plantaciones frutales que se mantienen valorizadas al costo histórico amortizado, sin perjuicio que está estudiando el desarrollado de un modelo para determinar su valor justo a base de flujos descontados, modelo que espera implantar en la medida que se pueda dar la fiabilidad del modelo.

La Sociedad ha determinado el valor de las plantaciones frutales, correspondiente a la plantación en 2.238 hectáreas, y se deprecian éstas considerando el método lineal considerando la vida útil, la que fluctúa entre 12 a 70 años.

Los gastos de cosecha y vendimia son activados en los inventarios y reconocidos en el costo de explotación una vez se traspase el dominio de los productos a los clientes.

v. Ganancias por acción - La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período. Sociedad Agrícola La Rosa Sofruco S.A. y filiales no han realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

w. Dividendos - La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al cierre de cada período en los estados financieros, en función de la política de dividendos acordada por la Junta de Accionistas.

x. Nuevas NIIF e interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF)

Las siguientes NIIF e Interpretaciones del CINIIF publicadas han sido emitidas:

Nuevas NIIF y Enmiendas a NIIF	**Fecha de aplicación obligatoria**
NIIF 1 (Revisada), *Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera*	Períodos anuales iniciados el 1 de julio de 2009
NIIF 3 (Revisada), *Combinación de negocios*	Períodos anuales iniciados el 1 de julio de 2009
NIC 27 (Revisada), *Estados Financieros Consolidados e Individuales*	Períodos anuales iniciados el 1 de julio de 2009
Enmienda a NIIF 2, *Pagos basados en acciones*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2010
NIC 24, *Revelación de Partes Relacionadas*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2011
NIC 32, *Clasificación de Derechos de Emisión*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de febrero de 2010
Enmienda a NIC 39, *Instrumentos Financieros: Medición y Reconocimiento – Ítems cubiertos elegibles*	Aplicación retrospectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2009
Mejoras a NIIFs – colección de enmiendas a doce Normas Internacionales de Información Financiera	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2010
NIIF 9, *Instrumentos Financieros*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013

Interpretaciones	**Fecha de aplicación obligatoria**
IFRIC 17, *Distribución de activos no monetarios a propietarios*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2009
IFRIC 19, *Extinción de pasivos financieros con instrumentos de patrimonio*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2010

Enmiendas a Interpretaciones	**Fecha de aplicación obligatoria**
CINIIF 14, *El límite sobre un activo por beneficios definidos, requerimientos mínimos de fondeo y su interacción*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2011

La Administración de la Sociedad y sus filiales, estiman que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones, antes descritas, no tendrá un impacto significativo en sus Estados Financieros Consolidados Intermedios del Grupo en el período de su aplicación inicial.

Revelaciones de la Adopción de NIIFs nuevas y revisadas

Las siguientes NIIF e Interpretaciones del CINIIF publicadas han sido emitidas, pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

NIIF 9*, Instrumentos Financieros*

El 12 de noviembre de 2009, el International Accounting Standard Board (IASB) emitió NIIF 9, *Instrumentos Financieros*. Esta Norma introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos financieros y es efectiva para períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2013, permitiendo su aplicación anticipada. NIIF 9 especifica como una entidad debería clasificar y medir sus activos financieros. Requiere que todos los activos financieros sean clasificados en su totalidad sobre la base del modelo de negocio de la entidad para la gestión de activos financieros y las características de los flujos de caja contractuales de los activos financieros. Los activos financieros son medidos ya sea a costo amortizado o valor razonable. Solamente los activos financieros que sean clasificados como medidos a costo amortizados serán probados por deterioro.

Enmienda a NIIF 1 (Revisada 2008) *Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera*

El International Accounting Standards Board (IASB) emitió NIIF 1 en Junio de 2003. NIIF 1 reemplazó la SIC-8 Aplicación por Primera Vez de Normas Internacionales de Contabilidad como Base Primaria de Contabilización. El IASB desarrolló NIIF 1 para tratar las preocupaciones relativas a la aplicación retrospectiva de las NIIF exigida por SIC-8. NIIF 1 fue modificada en diversas ocasiones para acomodar los requerimientos de la adopción por primera vez, como consecuencia de normas internacionales de información financiera nuevas o modificadas. Como resultado, NIIF 1 se hizo más compleja y menos clara. En 2007, por lo tanto, el IASB propuso, como parte de proyecto de mejoras anuales, cambiar NIIF 1 para hacerla más clara de entender a los lectores y para diseñarla de mejor manera para acomodarla a cambios futuros. La versión de NIIF 1 emitida en 2008 mantiene la sustancia de la versión anterior, pero de una estructura diferente. Reemplaza la versión previa y es efectiva para las entidades que aplican IFRS por primera vez para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de Julio 2009, y su aplicación anticipada es permitida.

Enmienda a NIIF 2, Pagos Basados en Acciones

En Junio de 2009, el IASB emitió enmiendas a NIIF 2 *Pagos Basados en Acciones*. Estas modificaciones aclaran el alcance de NIIF 2, así como también la contabilización para transacciones grupales de pagos, basados en acciones liquidados en efectivo en los estados financieros individuales de una entidad que recibe los bienes o servicios, cuando otro entidad o accionista del grupo tiene la obligación de liquidar el beneficio.

Enmiendas a NIIF 3 (Revisada 2008), *Combinaciones de Negocios* y NIC 27 (Revisada 2008), *Estados Financieros Consolidados e Individuales*

El 10 de enero de 2008, el International Accounting Standards Board (IASB) emitió NIIF 3 (Revisada 2008), *Combinaciones de Negocios* y NIC 27 (Revisada 2008), *Estados Financieros Consolidados e Individuales.* Estas Normas revisadas son obligatorias para combinaciones de negocios, en estados financieros anuales que comienzan en o después del 1 de julio de 2009, aunque limitada, la aplicación anticipada es permitida.

Enmienda a NIC 24*, Revelaciones de Partes Relacionadas*

El 4 de Noviembre de 2009, el IASB emitió modificaciones a NIC 24, *Revelaciones de Partes Relacionadas.* La Norma revisada simplifica los requerimiento de revelación para entidades que sean, controladas, controladas conjuntamente o significativamente influenciadas por una entidad gubernamental (denominada como entidades relacionadas - gubernamentales) y aclara la definición de entidad relacionada. La Norma revisada es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2011. Se requiere aplicación retrospectiva. Por lo tanto, en el año de aplicación inicial, las revelaciones para los períodos comparativos necesitan ser retesteadas. La aplicación anticipada es permitida, ya sea de la totalidad de la Norma revisada, o de la exención parcial para entidades relacionadas – gubernamentales. Si una entidad aplica ya sea la totalidad de la Norma, o la exención parcial para un período que comience antes del 1 de enero de 2011, se exige que se revele ese hecho.

Enmienda a NIC 32*, Instrumentos Financieros: Presentación*

El 8 de octubre de 2009, el IASB emitió una modificación a NIC 32, *Instrumentos Financieros: Presentación*, titulada *Clasificación de Emisión de Derechos*. De acuerdo con las modificaciones, los derechos, opciones y warrants que de alguna manera cumplen con la definición del párrafo 11 de NIC 32, emitidos para adquirir un número fijo de instrumentos de patrimonio no derivados propios de una entidad, por un monto fijo en cualquier moneda se clasifican como instrumentos de patrimonio siempre que la oferta sea realizada a pro-rata para todos los propietarios actuales de la misma clase de instrumentos de patrimonio no derivados propios de la entidad. La modificación es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de febrero de 2010, permitiéndose la aplicación anticipada.

Enmienda a NIC 39*, Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición*

El 31 de julio de 2008, el IASB publicó modificaciones a NIC 39, *Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición*, las cuales proporcionan una aclaración sobre dos temas relacionados a la contabilidad de cobertura: (i) identificación de la inflación como un riesgo cubierto, dejando establecido que la inflación podría solamente ser cubierta en el caso cuando cambios en la inflación son una parte contractualmente especificada de los flujos de caja de un instrumento financiero reconocido , y (ii) cobertura con opciones, estableciendo que el valor intrínseco, (no el valor del tiempo), de una opción, refleja un riesgo y por lo tanto, una opción diseñada en su totalidad no puede ser perfectamente efectiva. Las modificaciones son efectivas para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de julio de 2009.

Mejoras a Normas Internacionales de Información Financiera – 2009

El 16 de abril de 2009, el IASB emitió *Mejoras a NIIF 2009*, incorporando modificaciones a 12 Normas Internacionales de Información Financiera. Esta es la segunda colección de modificaciones emitidas bajo el proceso de mejoras anuales, las cuales se diseñaron para hacer necesarias, pero no urgentes, modificaciones a las NIIF. Las modificaciones son efectivas para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de julio de 2009 y para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2010.

CINIIF 17, Distribuciones de Activos No Monetarios a Propietarios

El 27 de Noviembre de 2008, el International Financial Reporting Interpretation Committee (IFRIC) emitió CINIIF 17, *Distribuciones de Activos No Monetarios a Propietarios*. La interpretación proporciona guías sobre el apropiado tratamiento contable cuando una entidad distribuye activos no monetarios como dividendos a sus accionistas. La conclusión más significativa alcanzada por el IFRIC, es que el dividendo deberá ser medido al valor razonable del activo distribuido, y que cualquier diferencia entre este monto y el valor libros anterior de los activos distribuidos, deberá ser reconocida en resultados cuando la entidad liquide el dividendo por pagar.

CINIIF 19, Extinción de Pasivos Financieros con Instrumentos de Patrimonio

El 26 de Noviembre de 2009, el International Financial Reporting Interpretations Committee (IFRIC) emitió CINIIF 19, *Extinción de Pasivos Financieros con Instrumentos de Patrimonio*. Esta interpretación proporciona guías sobre como contabilizar la extinción de un pasivo financiero, mediante la emisión de instrumentos de patrimonio. La interpretación concluyó que el emitir instrumentos de patrimonio para extinguir una obligación, constituye la consideración pagada. La consideración deberá ser medida al valor razonable del instrumento de patrimonio emitido, a menos que el valor razonable no sea fácilmente determinable, en cuyo caso los instrumentos de patrimonio deberán ser medidos al valor razonable de la obligación extinguida.

Enmienda a CINIIF 14, NIC 19 - El límite sobre un activo por beneficios definidos, requerimientos de fondeo mínimo y su interacción

En diciembre de 2009 el IASB emitió *Prepago de un Requerimiento de fondeo mínimo,* modificaciones a CINIIF 14 *NIC 19 – El límite sobre un activo por beneficios definidos, requerimientos de fondeo mínimo y su interacción.* Las modificaciones han sido realizadas para remediar una consecuencia no intencionada de CINIIF 14, donde se prohíbe a las entidades en algunas circunstancias reconocer como un activo, los pagos por anticipado de contribuciones de fondeo mínimo.

5. PRIMERA APLICACIÓN DE LAS NIIF

a. Bases de transición a las NIIF

Hasta el 31 de diciembre de 2009, Sociedad Agrícola La Rosa Sofruco S.A. y sus filiales prepararon sus estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas e instrucciones emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. A contar del 1 de enero de 2010, los estados financieros del Grupo son preparados de acuerdo a NIIF.

De acuerdo a lo anteriormente indicado, el Grupo definió como su período de transición a las NIIF, el año 2009, definiendo como período para la medición de los efectos de primera aplicación el 1 de enero de 2009.

a1. Aplicación de NIIF 1

i) Los estados financieros consolidados de Sociedad Agrícola La Rosa Sofruco S.A por el período terminado el 31 de marzo de 2010 son los primeros estados financieros consolidados preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Sociedad Agrícola La Rosa Sofruco S.A y filiales han aplicado NIIF 1 al preparar sus estados financieros consolidados.

ii) La fecha de transición de Sociedad Agrícola La Rosa Sofruco S.A. es el 1 de enero de 2009. Sociedad Agrícola La Rosa Sofruco S.A. ha preparado su balance de apertura bajo NIIF a dicha fecha.

iii) Con base en el análisis de los factores primarios y secundarios establecidos en la NIC 21, Sociedad Agrícola La Rosa Sofruco S.A. y sus filiales han determinado que la moneda funcional de sus operaciones es el peso chileno.

iv) De acuerdo a NIIF 1, para elaborar los presentes estados financieros consolidados intermedios, antes mencionados, se han aplicado todas las excepciones obligatorias.

b. Exenciones a la aplicación retroactiva utilizadas por Sociedad Agrícola La Rosa de Sofruco S.A. y sus filiales

(i) Combinaciones de negocios - El grupo ha analizado que no se remedirán las adquisiciones realizadas antes del 1º de enero de 2009.

(ii) Diferencias de conversión acumuladas: El Grupo ha analizado que las diferencias de conversión acumuladas serán cero a la fecha de transición. Por lo tanto, todas las ganancias o pérdidas en enajenaciones posteriores por estas operaciones excluirán diferencias de conversión que surjan antes de la fecha de transición.

(iii) Instrumentos financieros y contratos de cobertura de riesgo: Sociedad Agrícola La Rosa Sofruco S.A. y filiales ha definido la política de cobertura de riesgos y los sistemas mediante las cuales se controlará y medirá la efectividad de las políticas de coberturas. La política de contabilidad de cobertura será la aplicada para las operaciones de flujos.

c. Conciliación del Patrimonio y Resultado neto determinado de acuerdo a NIIF y Principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile (PCGA Chile).

Las conciliaciones presentadas a continuación muestran la cuantificación del impacto de la transición a las NIIF en la Sociedad. La conciliación proporciona el impacto de la transición con los siguientes detalles:

c1. A continuación se presenta la conciliación del patrimonio neto 1° de enero, al 31 de marzo y 31 de diciembre de 2009 entre PCGA Chile y NIIF.

	Patrimonio		
	31.12.2009	**31.03.2009**	**01.01.2009**
	M$	M$	M$
Patrimonio bajo PCGA Chile	32.855.594	33.421.257	33.587.969
Incorporación de los accionistas minoritarios	(40.895)	16.178	(10.110)
Revalorización propiedades, planta y equipo a costo revaluado	327.345	335.837	362.766
Eliminación cuentas complementarias de impuestos diferidos (	(80.256)	(102.681)	(109.527)
Impuestos diferidos (3)	(67.866)	(19.653)	128.227
Existencias	(597.260)	(839.229)	(711.310)
Corrección monetaria	913.492	168.618	(239.572)
Gastos activados en biologicos	(227.718)	(168.295)	(143.837)
Dividendos mínimos (4)	(336.134)	(221.425)	
Otros	(16.649)	(22.326)	(22.326)
Total de ajustes a NIIF	(125.941)	(852.976)	(745.688)
Patrimonio de acuerdo a NIIF	32.729.653	32.568.281	32.842.281

c2. A continuación se presenta la conciliación del resultado al 31 de marzo de 2009 y al 31 de diciembre de 2009 entre PCGA Chile y NIIF.

	Resultado	
	31.12.2009	**31.03.2009**
	M$	M$
Resultado de PCGA Chile	1.120.448	605.812
Incorporación de los accionistas minoritarios	30.997	26.055
Corrección monetaria	287.116	426.555
Impuestos diferidos ajustes NIIF	(196.093)	(147.881)
Variación depreciación	(35.422)	(26.929)
Variación de activos biológicos	(83.881)	(24.457)
Variación Existencias	(391.226)	(127.917)
Otros	26.752	6.845
Total ajustes NIIF	(361.757)	132.271
Resultado de la controladora bajo criterios NIIF	758.691	738.083

(1) Revalorización de Propiedad, Planta y Equipo como costo atribuido - Como parte del proceso de primera adopción, la Sociedad optó por valorizar parte de su propiedad, planta y equipo a valor justo y utilizar este valor como costo atribuido, acogiéndose a la exención presentada en NIIF 1.

La Sociedad efectuó una reevaluación de parte de su propiedad, plantas y equipos, registrándose un efecto neto al 1° de enero de 2009 de M$ 362.766 como ajuste de transición a IFRS, efecto que se ha reportado como abono a la cuenta reservas de convergencia a IFRS en el patrimonio y se descontinúa la aplicación de la corrección monetaria como lo establecen estas normas.

(2) Eliminación de cuentas complementarias - De acuerdo a NIIF cualquier diferencia entre el valor contable y tributario de un activo o pasivo representa la existencia de un impuesto diferido que debe registrarse en el estado de situación financiera. Bajo PCGA en Chile la determinación de los impuestos diferidos sigue un esquema similar, excepto porque los PCGA en Chile permitían contabilizar el efecto de la primera aplicación de los impuestos diferidos contra una cuenta complementaria del estado de situación financiera. Dichos activos (pasivos) complementarios eran amortizados contra resultado en los períodos estimados de reverso de la diferencia temporal que le dio origen.

(3) Impuestos diferidos - Este ajuste corresponde al 17% de los ajustes de convergencia a NIIF, que dan origen a diferencias temporarias por cambios en la base contable de activos y pasivos.

(4) Dividendos mínimos - Corresponde a la provisión de dividendos mínimos pendientes de pago de acuerdo a la política de dividendo de la Sociedad.

(5) Corrección monetaria - Los principios contables generalmente aceptados en Chile requieren que los estados financieros sean ajustados para reflejar el efecto de la variación en el poder adquisitivo del peso chileno.

NIIF no considera indexación por inflación, en países que no son hiperinflacionarios como Chile. Por lo tanto, las cuentas de resultados y de balance no se reajustan por inflación, y las variaciones son nominales. El efecto de corrección monetaria, afecta principalmente a las partidas de activos no monetarios, depreciación y patrimonio. Los efectos de la aplicación de la corrección monetaria, descritos anteriormente, están incluidos en la reconciliación.

(6) Valorización de existencias como costo atribuido - Como parte del proceso de primera adopción, la Sociedad optó por valorizar parte de sus existencias a valor justo y utilizar este valor como costo atribuido, acogiéndose a la exención presentada en NIIF 1.

La Sociedad efectuó una revaluación de parte de su existencias, registrándose un efecto neto como ajuste de transición a las NIIF, efecto que se ha reportado como abono a la cuenta reservas de revaluación en el patrimonio, neto de impuestos diferidos, y se descontinúa la aplicación de la corrección monetaria como lo establecen estas normas.

6. GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICION DE COBERTURA

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Sociedad está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por Sociedad Agrícola La Rosa Sofruco S.A. y sus Filiales.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Sociedad, una caracterización y cuantificación de éstos para Sociedad Agrícola La Rosa Sofruco S.A., así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Sociedad:

a) Riesgo de Mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que el valor justo de los flujos de efectivo futuro de un instrumento financiero fluctúe debido a los cambios en el precio de mercado. Los precios de mercado comprenden tres tipos de riesgos: riesgos de tipo de cambio, riesgos de tasa de interés y otros riesgos de precios, tales como riesgo de patrimonio. Los instrumentos financieros afectados por el riesgo de mercado incluyen préstamos, depósitos, inversiones mantenidas para la venta e instrumentos financieros devengados.

a.1) Riesgo de tipo de cambio

La Sociedad está expuesta a riesgo de tipo de cambio dado la naturaleza de sus operaciones, las que involucran transacciones en monedas extranjeras tales como dólar, Euros y Libras principalmente como también en pesos chilenos.

La Sociedad Agrícola la Rosa y sus filiales, cubren parte de sus riesgos de tipo de cambio en función a los flujos futuros esperados de sus ventas., a través de instrumentos derivados, como también adquiere suministros y contrata servicios en moneda extranjera, práctica que seguirá intensificando en el tiempo.

a.2) Riesgo de tasa de interés

El riesgo de la tasa de interés es el riesgo de fluctuación del valor justo del flujo de efectivo futuro de un instrumento financiero, debido a cambios en la tasa de interés de mercado de la Sociedad Matriz y sus filiales mantienen deudas con el sistema financiero, tanto en unidades de fomento, como en dólares y euros, a tasas de interés fijas y variables. La compañía con objeto de tener minimizado este riesgo, mantiene un mix de deuda fija variable, donde el endeudamiento a tasa fijo es de un 55%. Adicionalmente, Dado que el principal plazo de la deuda financiera corresponde al largo plazo, consideramos que el mix actual se considera razonable.

a.3) Riesgo de Precios:

La compañía adquiere diversos insumos principalmente en el mercado nacional, que no forman parte de su gestión de riesgo debido a que no son mayormente preponderantes en la obtención de sus resultados en función a los mercados en los que participa y en función a estar en una base de igual comparación frente la industria.

b) Riesgo de crédito

Este riesgo está retenido a la capacidad de terceros de cumplir en sus obligaciones financieras con Sociedad Agrícola La Rosa S.A. dentro de las partidas expuestas a este riesgo se distinguen 3 categorías:

b.1) Activos financieros

Corresponde a los saldos de efectivo y equivalente, depósitos a plazo y valores negociables en general. La capacidad de Sociedad Agrícola La Rosa Sofruco S.A. de recuperar estos fondos a su vencimiento depende de la solvencia del banco en el que se encuentren depositados por lo que el riesgo de crédito al que está expuesto el efectivo y equivalente de efectivo está limitado debido a que los fondos están depositados en bancos de alta calidad crediticia, según las clasificaciones de crédito de clasificadoras de riesgo internacionales.

b.2) Deudores por ventas

El riesgo de incobrabilidad de los deudores por venta del Grupo es significativamente bajo, toda vez que casi la totalidad de las ventas de exportaciones a crédito cuentan con seguros tanto de riesgo comercial como político. Al 31 de marzo sus ventas de exportación significan un 63%. Las ventas nacionales a crédito son realizadas principalmente a clientes de gran tamaño, lo que aumenta el grado de control que tiene la compañía sobre sus créditos.

b.3) Obligaciones de contrapartes en derivados

Corresponde al valor de mercado a favor de Agrícola La Rosa S.A. de contratos derivados vigentes con bancos.

Como mitigante a este riesgo, la solvencia del banco en el que se encuentren los contratos de derivados está limitada debido a que están en bancos de alta calidad crediticia, según las clasificaciones de crédito de clasificadoras de riesgo internacionales.

c. Riesgo de liquidez

Este riesgo está asociado a la capacidad de las empresas para amortizar y refinanciar a precios de mercado razonablemente los compromisos financieros adquiridos, y a su capacidad para ejecutar sus planes de negocios con cuentas de financiamiento estables.

La Sociedad estima que la generación de flujos de fondos para hacer frente a las obligaciones financieras es suficiente, permitiendo eventuales distribuciones de dividendos a sus accionistas.

Por otra parte, la Compañía estima que el grado de endeudamiento es adecuado a los requerimientos de sus operaciones normales y de inversión, establecidos en su plan.

La siguiente tabla muestra el perfil de vencimiento de capital de las obligaciones financieras de Agrícola La Rosa S.A. y filiales vigentes al 31 de marzo de 2010.

	Año de vencimiento					
	2010	**2011**	**2012**	**2013**	**2014 y más**	**Total**
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Deuda bancaria corto plazo	2.059.801	201.363				2.261.164
Deuda bancaria largo plazo		2.258.374	2.511.776	2.511.776	8.567.910	15.849.836
Líneas de crédito	50					50
Arrendamiento financiero	46.284	61.712	61.712	25.714		195.422
Totales	2.106.135	2.521.449	2.573.488	2.537.490	8.567.910	18.306.472

d) Riesgos del negocio

Dentro de los riesgos del negocio, podemos encontrar los que se originan a nivel interno u operacional, siendo estos los representativos de la producción y elaboración, como también los de nivel de mercado, que se caracterizan por la competitividad de nuestra industria.

A nivel operacional, la compañía cuenta con adecuados elementos de seguridad para mitigar las contingencias climáticas, dentro de los cuales se encuentran pozos profundos, decantadores, tranques y sistemas de riego presurizados para garantizar la disponibilidad y el uso eficiente de los recursos hídricos; máquinas de viento para combatir las heladas en las especies más sensibles a este fenómeno; grupos electrógenos para sostener el abastecimiento de energía eléctrica en horarios punta y ante eventuales racionamientos; y defensas fluviales para potenciales inundaciones.

A nivel de mercado, en función de mitigar estos riesgos, inherentes a la industria en que participa, la compañía mantiene una cartera diversificada de productos y mercados, lo que le ha permitido estabilizar su flujo de negocios. Junto a ello, se han desarrollado líneas de productos agroindustriales, con mayor valor agregado, uso de marcas, y canales de comercialización más cercanos al consumidor final, lo que le ha abierto un camino para lograr precios mejores y más estables. Lo anterior, es producto de una permanente revisión de la estrategia de la compañía con objeto de adaptarla al mercado cuando así lo requiera.

7. REVELACIONES DE LOS JUICIOS QUE LA GERENCIA HAYA REALIZADO AL APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD

La aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera, requieren el uso de estimaciones y supuestos, que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período de reporte. La Administración de la Sociedad, necesariamente efectuará juicios y estimaciones que tendrán un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros bajo NIIF. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros bajo NIIF.

Según se señala, la Administración necesariamente efectuó juicios y estimaciones que tienen un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros. Un detalle de las estimaciones y juicios usados más críticos son los siguientes:

a) Vida útil económica de activos

Con excepción de los terrenos, los activos tangibles, son depreciados linealmente sobre la vida útil económica estimada. Las vidas útiles han sido estimadas y determinadas, considerando aspectos técnicos, naturaleza del bien, y estado de los bienes.

b) Deterioro de activos

La Sociedad y sus filiales revisan el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio de que estos activos podrían estar deteriorados. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo efectivo independiente son agrupados en una unidad generadora de efectivo (“UGE”) apropiada. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor entre su valor justo (metodología flujos futuros descontados) y su valor libro.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo, podría impactar los valores libros de los respectivos activos.

8. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de marzo de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1° de enero de 2009, es el siguiente:

	31.03.2010 M$	**31.12.2009** M$	**01.01.2009** M$
Caja y bancos	240.469	418.727	335.493
Fondos mutuos	624.602		
Depósitos a plazo	443	443	765.342
Totales	865.514	419.170	1.100.835

Los fondos mutuos corresponden a cuotas fondos mutuos de renta fija en pesos, los cuales se encuentran valorizadas al valor de la cuota respectiva a la fecha de cierre de los presentes estados financieros.

Los depósitos a plazo a corto plazo vencen en un plazo inferior a tres meses para este tipo de inversiones a corto plazo.

No existen restricciones por montos significativos a la disposición del efectivo.

9. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Rubro	**Total corriente**		
	31-03-2010 M$	**31-12-2009** M$	**01-01-2009** M$
Deudores por ventas nacionales	1.267.847	1.627.213	811.591
Deudores por ventas exportación	2.943.075	3.383.665	2.955.793
Deudores varios	1.337.511	173.059	181.401
Totales	5.548.433	5.183.937	3.948.785

Los saldos incluidos en este rubro, en general, no devengan intereses.

Los valores razonables de deudores por venta y deudores varios corresponden a los mismos valores comerciales, dado que representa los montos de efectivo que se cobrarán por dicho concepto.

No existen restricciones a la disposición de este tipo de cuentas por cobrar de monto significativo.

a. Deudores por ventas vencidos y no deteriorados

	Saldo al		
	31.03.2010	**31.12.2009**	**01.01.2009**
	M$	M$	M$
Con antigüedad menor a tres meses	1.066.886	982.326	1.129.830
Con antigüedad entre tres y seis meses	123.764	50.728	49.115
Con antigüedad entre seis y doce meses	245.613	289.049	38.112
Con antigüedad mayor a doce meses	210.814	253.800	291.590
Totales	1.647.077	1.575.903	1.508.647

Los movimientos en la provisión de deterioro de deudores fueron los siguientes:

b. Provisión de incobrables

La Sociedad constituye una provisión para estimaciones de deudores incobrables basada en el grado de antigüedad de las cuentas, hasta llegar a un 100% para las deudas superiores a 360 días, el detalle es el siguiente:

	Saldo al		
	31.03.2010	**31.12.2009**	**01.01.2009**
Provisión de incobrables:	M$	M$	M$
Clientes nacionales	95.277	84.107	86.554
Clientes extranjeros	129.898	128.892	132.642
Documentos por cobrar	6.355	12.543	52.190
Deudores varios	27.324	27.430	16.181
Totales	258.854	252.972	287.567

10. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Las transacciones entre la Sociedad y sus filiales, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Las transacciones en el grupo han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

a. Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Los saldos de cuentas por cobrar y pagar entre la sociedad y sus sociedades relacionadas no consolidables son los siguientes:

a.1 Cuentas por cobrar

Sociedad	Relación	Pais de origen	RUT	Plazo de la transacción	Moneda	Total corriente 31.03.2010 M$	Total corriente 31.12.2009 M$	Total corriente 01.01.2009 M$	Total no corriente 31.03.2010 M$	Total no corriente 31.12.2009 M$	Total no corriente 01.01.2009 M$
Sociedad Hacienda Palmería de Cocalán S.A.	Accionista común	Chile	87.143.000-4	Más de 90 días	Pesos	30.531	32.802	22.221	79.342	79.134	102.899
Cía. Inv. e Inmob. Mar del Plata S.A.	Accionista común	Chile	91.199.000-8	Menos de 90 días	Pesos	4.555	4.559	2.256			
Alfrut Ltda.	Accionista común	Chile	86.274.000-9	Menos de 90 días	Pesos	39	39	1			
Totales						35.125	37.400	24.478	79.342	79.134	102.899

a.2. Cuentas por pagar

RUT	Entidad	Descripcion de la Transacción	Plazo de la Transacción	Naturaleza de la relación	Pais de Origen	Moneda	Total corriente 31.03.2010 M$	Total corriente 31.12.2009 M$	Total corriente 31.03.2009 M$
91.199.000-8	Cía de Inv.Mod. E Inmob. Mar del Plata S.A.	Dividendos	Menos de 90 días	Accionista	Chile	Pesos	55.876	154.185	101.568
87.143.000-4	Sociedad Hacienda Palmería de Cocalán S.A.	Dividendos	Menos de 90 días	Accionista	Chile	Pesos	1.912	5.277	3.476
3.891.180-5	Inés Ossa Errázuriz	Dividendos	Menos de 90 días	Accionista	Chile	Pesos	10.598	29.244	19.264
3.574.533-5	Trini Ossa Errázuriz	Dividendos	Menos de 90 días	Accionista	Chile	Pesos	7.796	21.512	14.171
3.892-522-9	Recaredo Ossa Errázuriz	Dividendos	Menos de 90 días	Accionista	Chile	Pesos	2.680	7.395	4.871
3.891-181-3	Ismael Ossa Errázuriz	Dividendos	Menos de 90 días	Accionista	Chile	Pesos	6.919	19.092	12.577
	Otros (1)	Dividendos	Menos de 90 días	Accionista	Chile	Pesos	36.032	99.429	65.498
							121.813	336.134	221.425

(1) Corresponde a dividendos por pagar a accionistas menores, cuya participación en conjunto asciende al 29.58% de participación en la Sociedad.

a.3 Transacciones más significativas y sus efectos en resultado

Sociedad	RUT	Tipo de relación	Descripción de la transacción	Acumulado 31.03.2010 Monto M$	Acumulado 31.03.2010 Efecto en resultados (cargo) abono M$	Acumulado 31.03.2009 Monto M$	Acumulado 31.03.2009 Efecto en resultados (cargo) abono M$
Sociedad Hacienda Palmería de Cocalán S.A.	87.143.000-4	Accionistas comunes	Ventas de productos y servicios	1.884	1.884	1.899	1.899
Sociedad Hacienda Palmería de Cocalán S.A.	87.143.000-4	Accionistas comunes	Préstamos otorgados			9.192	9.192

b. Administración y alta dirección

La Sociedad es administrada por un directorio de siete miembros nombrados por la Junta de Accionistas. Ellos duran un período de tres años en sus funciones, al final del cual deben renovarse totalmente, pudiendo ser reelegido por la Junta de Accionistas. El Directorio elige un presidente y un vicepresidente. En virtud de lo dispuesto en el artículo 31 de la Ley 18.046 y a

sus estatutos, la Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 29 de abril de 2008 eligió al directorio de la compañía por el período de tres años.

c. Remuneración y otras prestaciones

Respecto de las remuneraciones del Directorio, conforme a lo acordado en Junta General Ordinaria de Accionistas de abril de 2009, la modalidad de remuneración para el Directorio por dieta asistencia a sesiones y participación, igual a la utilizada en los doce últimos ejercicios, estos es:

c.1 Dieta por asistencia sesiones: cada Director tendrá una remuneración equivalente a tres ingresos mínimos mensuales por cada sesión a que asista. El presidente recibirá el doble por dieta de asistencia a sesiones. La remuneración máxima que por este concepto recibirá cada Director no podrá exceder al mes, de tres ingresos mínimos mensuales. Para el Presidente el tope máximo mensual es de seis ingresos mínimos.

c.2 Participación: El Directorio tendrá una participación equivalente al 1% de la utilidad del ejercicio por cada Director lo que no podrá exceder del 3% de los dividendos repartidos durante el curso del mismo. La participación del Directorio en conjunto no podrá exceder del 5% de los dividendos repartidos en el ejercicio correspondiente.

d.1. Remuneración del Directorio

El detalle de las remuneraciones percibidas por los directores durante el período terminado el 31 de marzo de 2010 y 2009 se señala a continuación.

		Acumulado			
		31.03.2010		**31.03.2009**	
Nombre	**Cargo**	**Dieta asistencia** M$	**Otros** M$	**Dieta asistencia** M$	**Otros** M$
Ismael Ossa E.	Presidente	3.075	27.843	1.431	
Arturo Fernández L.	Vice-presidente	1.590		477	
Agustín Edwards E.	Director	1.095		0	
José Manuel Jaramillo N.	Director	2.085	6.450	954	6.330
Isabel Mackenna J.	Director	1.590		477	7.819
Lorenzo Venezian B.	Director	1.095		477	
Juan Carlos Eyzaguirre E.	Director	1.590		477	
Rodrigo Buzeta P.	Director	0		477	
Jaime Ríos L.	Director	495		477	
Sebastian Valdés L.	Director	495			
Total		13.110	34.293	5.247	14.149

11. INVENTARIOS

El detalle es el siguiente:

	31.03.10 M$	**31.12.09** M$	**01.01.09** M$
Productos terminados	1.345.766	1.530.231	1.235.060
Productos en proceso	4.121.074	3.671.685	5.122.811
Materias primas	905.814	-	-
Materiales e insumos	1.344.082	1.200.635	1.347.750
Provisión a valor neto realizable y obsolescencia	(166.306)	(351.992)	(124.194)
Totales	7.550.430	6.050.558	7.581.428

La administración de la Sociedad estima que las existencias serán realizadas dentro del plazo de un año.

Costo de inventario reconocido como gastos

El costo de los inventarios reconocidos como costo de ventas en el trimestre asciende a M$3.113.544 (M$2.991.010 a marzo de 2009).

El monto de los castigos y mermas de existencias que se ha reconocido como gasto a marzo de 2010, asciende a M$ 1.284.161 (M$ 0 a marzo de 2009).

12. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle es el siguiente:

	31.03.2010 M$	**31.12.2009** M$	**01.01.2009** M$
Pagos provisionales mensuales	331.417	218.465	245.591
Remanente Crédito fiscal	501.987	105.814	392.760
Crédito activo fijo	24.927	24.927	21.190
Créditos por capacitación	44.500	44.500	48.800
Impuestos por recuperar	286.182	391.182	183.759
Total	1.189.013	784.888	892.100

13. INVERSION EN SUBSIDIARIAS

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad matriz y las sociedades controladas. A continuación se incluye información detallada de las Subsidiarias al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre de 2009.

				31.03.2010					
Rut	**Sociedad**	**Moneda funcional**	**País**	**Activos corrientes** M$	**Activos no corrientes** M$	**Pasivos corrientes** M$	**Pasivos no corrientes** M$	**Ingresos ordinarios** M$	**Importe de ganancia (pérdida) neta** M$
78.023.030-4	Sofruco Alimentos Ltda.	Peso chileno	Chile	13.408.298	3.538.897	16.556.832	1.120.876	3.882.646	11.825
78.600.780-1	Viña La Rosa S.A.	Peso chileno	Chile	19.330.277	3.752.551	13.808.664	5.317.088	1.559.217	30.045
77.691.360-k	Viña Cornellana Ltda.	Peso chileno	Chile	590	-	957	-	-	(91)
O-E	Viña La Rosa Colombia S.A.	Peso chileno	Colombia	-	-	-	-	-	-
O-E	Viña La Rosa USA Inc.	Peso chileno	USA	6.700	688	1.761	-	16.601	(1.917)

				31.12.2009					
Rut	**Sociedad**	**Moneda funcional**	**País**	**Activos corrientes** M$	**Activos no corrientes** M$	**Pasivos corrientes** M$	**Pasivos no corrientes** M$	**Ingresos ordinarios** M$	**Importe de ganancia (pérdida) neta** M$
78.023.030-4	Sofruco Alimentos Ltda.	Peso chileno	Chile	7.689.134	3.370.967	10.690.166	1.112.273	12.867.933	(577.609)
78.600.780-1	Viña La Rosa S.A.	Peso chileno	Chile	18.705.847	3.907.710	13.295.793	5.390.734	7.625.209	37.653
77.691.360-k	Viña Cornellana Ltda.	Peso chileno	Chile	589	-	865	-		(159)
O-E	Viña La Rosa Colombia S.A.	Peso chileno	Colombia	-	-	-	-		(205)
O-E	Viña La Rosa USA Inc.	Peso chileno	USA	8.372	754	1.581	-	71	(6.045)

14. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

a) Composición:

La composición por clase de Propiedad, planta y equipos al cierre de cada período, a valores neto y bruto, es la siguiente:

Propiedad, planta y equipos, neto

	31/03/2010 M$	**31/12/2009** M$	**01/01/2009** M$
Terrenos	7.478.792	7.478.792	7.481.427
Construcciones y obras de infraestructura	12.352.260	12.320.084	12.559.591
Maquinarias y equipos	2.814.618	2.845.010	3.005.868
Otros activos fijos	1.063.244	1.046.628	888.813
Total Propiedad, planta y equipos	23.708.914	23.690.514	23.935.699

Propiedad, planta y equipos, bruto

	31/03/2010 M$	31/12/2009 M$	01/01/2009 M$
Terrenos	7.478.792	7.478.792	7.481.427
Construcciones y obras de infraestructura	23.242.330	22.992.591	23.588.290
Maquinarias y equipos	10.471.118	10.404.044	10.186.699
Otros activos fijos	3.834.799	3.745.133	3.296.162
Total Propiedad, planta y equipos	45.027.039	44.620.560	44.552.578

La depreciación acumulada por clases de propiedad, planta y equipos al 31 de marzo de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1° de enero de 2009, es la siguiente:

Depreciación acumulada

	31/03/2010 M$	31/12/2009 M$	01/01/2009 M$
Construcciones y obras de infraestructura	(10.890.070)	(10.672.507)	(11.028.699)
Maquinarias y equipos	(7.656.500)	(7.559.034)	(7.180.831)
Otros activos fijos	(2.771.555)	(2.698.505)	(2.407.349)
Total depreciación acumulada	(21.318.125)	(20.930.046)	(20.616.880)

b) Movimientos:

Los movimientos contables del período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2010, de Propiedad, planta y equipos, neto, es el siguiente:

	Terrenos M$	Construcciones y obras de infraestructura M$	Maquinarias y equipos M$	Otros activos fijos M$	Total M$
Activos					
Saldo inicial al 01 de enero de 2010	7.478.792	12.320.084	2.845.010	1.046.628	23.690.514
Adiciones		249.738	86.422	89.666	425.826
Retiros y bajas			(2.356)		(2.356)
Gasto por depreciación		(217.562)	(114.458)	(73.050)	(405.070)
Saldo final al 31 de marzo de 2010	7.478.792	12.352.260	2.814.618	1.063.244	23.708.914

Los movimientos contables del año terminado el 31 de diciembre de 2009, de Propiedad, planta y equipos, neto, es el siguiente:

	Terrenos M$	Construcciones y obras de infraestructura M$	Maquinarias y equipos M$	Otros activos fijos M$	Total M$
Activos					
Saldo inicial al 01 de enero de 2009	7.481.427	12.559.591	3.005.868	888.813	23.935.699
Adiciones		623.649	333.645	449.326	1.406.620
Reclasificaciones					
Retiros y bajas	(2.635)	(64.956)	(34.242)	(246)	(102.079)
Gasto por depreciación		(798.200)	(460.262)	(291.264)	(1.549.725)
Saldo final al 31 de diciembre de 2009	7.478.792	12.320.084	2.845.010	1.046.628	23.690.514

c) Información adicional

(i) Revalorización de propiedad, planta y equipo como costo atribuido

Como parte del proceso de primera adopción, la Sociedad optó por valorizar parte de su propiedad, planta y equipo a valor razonable como costo atribuido a la fecha de transición del 1° de enero de 2009. Los valores razonables de estos ascenderían a M$ 362.766, dichos valores fueron determinados por su especialista externo de la industria.

(ii) Obras en Construcción

El importe de las construcciones en curso al 31 de marzo 2010 alcanza a M$1.883.881 a M$1.634.143 al 31 de diciembre de 2009 y a M$1.012.527 al 1 de enero de 2009, montos que se asocian directamente con actividades de operación de la Sociedad entre otras, adquisición de equipos y construcciones.

(iii) Activos en arrendamiento financiero

En el rubro Construcciones y obras de infraestructura se presentan activos adquiridos bajo la modalidad de arrendamiento financiero y corresponden a barricas de roble, las cuales alcanzan un valor de M$154.281 al 31 de marzo 2010 y M$172.794 al 31 de diciembre 2009.

Los bienes en arrendamiento no son jurídicamente propiedad de la empresa, razón por la cual, mientras ésta no ejerza la opción de compra, no podrá disponer libremente de ellos.

(iv) Capitalización de intereses

El siguiente es el detalle de los costos por intereses capitalizados en propiedad, plantes y equipos:

	31-03-2010 M$	31-12-2009 M$	01-01-2009 M$
Costos por intereses capitalizados	20.053	67.092	66.012

(v) Seguros

El Grupo tiene formalizadas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipo, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, dichas pólizas cubren de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

(vi) Costo por depreciación

La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil.

Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambios en la demanda del mercado, de los productos obtenidos en la operación con dichos activos.

Las vidas útiles estimadas por clases de activo son las siguientes:

Propiedad, planta y equipos	**Años**
Terrenos	Indefinido
Construcciones y obras de infraestructura	10 - 80
Maquinarias y equipos	5 - 20
Otros activos fijos	4 - 20

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados financieros.

El cargo a resultados por concepto de depreciación del activo fijo incluido en los costos de explotación y gastos de administración es el siguiente:

	31/03/2010 M$	**31/12/2009** M$
Gastos de administración y ventas	107.481	422.298
Totales	107.481	422.298

15. ACTIVOS BIOLOGICOS

De acuerdo a lo mencionado en la Nota 4 u. la sociedad valoriza su activo biológico de acuerdo al método de costo histórico amortizado.

No existen indicadores de deterioro del valor de los activos biológicos.

a) A continuación se presenta un cuadro de movimiento del activo biológico para el año en curso.

Conciliación de los movimientos de activos biologicos

Movimiento del período	**Corriente** M$	**No Corriente** M$
Activos biológicos, Saldo Inicial al 01.01.2010	3.963.633	16.510.920
Cambios en Activos Biológicos:		
Adiciones mediante adquisición	1.452.011	122.509
Disminución debidas a cosecha	(2.584.781)	
Cambios en Activos Biológicos, Total	(1.132.770)	122.509
Depreciación del período 2010	-	(199.344)
Activos Biológicos, Saldo final al 31 de marzo de 2010	2.830.863	16.434.085

b) A continuación se presenta un cuadro de movimiento del activo biológico para el año 2009.

Movimiento del período	**Corriente** M$	**No Corriente** M$
Activos biológicos, Saldo Inicial al 01.01.2009	4.817.181	17.004.036
Cambios en Activos Biológicos:		
Adiciones mediante adquisición	5.590.823	730.672
Disminución debidas a cosecha	(6.440.694)	
Otros Incrementos (decrementos)	(3.677)	(379.389)
Cambios en Activos Biológicos, Total	(853.548)	351.283
Depreciación del ejercicio 2009	-	(844.398)
Activos Biológicos, Saldo final al 31 de diciembre de 2009	3.963.633	16.510.920

16. IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

a. Impuesto a la renta reconocido en resultados del año

	31.03.2010 M$	**31.03.2009** M$
Gastos tributarios consisten en:		
Gasto tributario corriente	(199.190)	(72.273)
Ajustes reconocidos en el año actual con relación al impuesto corriente de los años anteriores	-	131.290
Beneficio tributario por pérdidas tributarias		35.588
Gasto de impuestos diferidos relacionados con el origen y el reverso de diferencias temporarias	(8.190)	(243.918)
Impuesto diferido reciclado del patrimonio a los ingresos		
	(8.190)	(77.040)
Efecto de los cambios de las tasas y leyes tributarias		
Gastos/(ingresos) tributarios asociados con cambios en las políticas contable	-	-
que no se pueden contabilizar en forma retrospectiva	-	-
Total gastos tributarios	(207.380)	(149.313)
Atribuibles a:		
Operaciones continuadas	(207.380)	(149.313)
Operaciones descontinuadas		

b. Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal

La conciliación de la tasa de impuestos legal vigente en Chile y la tasa efectiva de impuestos aplicables al Grupo, se presenta a continuación:

	31.03.2010 M$	**31.03.2009** M$
Utilidad de las operaciones continuadas	614.016	869.032
Utilidad de las operaciones descontinuadas		
Utilidad de las operaciones antes de impuestos	614.016	869.032
Gasto de impuesto a la renta calculado al 17%	(104.383)	(147.735)
Efecto de los gastos no deducibles al determinar la utilidad tributaria	(102.997)	(1.578)
Otros efectos impuestos diferidos del período		
Gastos de impuestos a la renta reconocidos en resultados	(207.380)	(149.313)

La tasa impositiva utilizada para las conciliaciones del 2010 y 2009 corresponde a la tasa de impuesto a las sociedades del 17% que las entidades deben pagar sobre sus utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente.

c. Impuestos diferidos

El detalle de los saldos acumulados de activos y pasivos por impuestos diferidos la 31 de marzo de 2010 es el siguiente:

Activos por impuestos diferidos:

	31/03/2010 M$	31/12/2009 M$	01/01/2009 M$
Provisión de incobrables	46.718	45.718	58.474
Provisión de vacaciones	60.869	53.317	49.633
Provisión de obsolescencia	26.460	25.452	21.113
Provisión menor valor	1.813	34.386	-
Inventarios	-	104.258	146.939
Pérdidas tributarias	399.110	398.244	223.110
Otros eventos	-	2.830	3.795
Total activos por impuestos diferidos	534.970	664.205	503.064

Pasivos por impuestos diferidos:

	31/03/2010 M$	31/12/2009 M$	01/01/2009 M$
Activos en leasing		-	1.508
Resultado no realizado	24.568	4.940	-
Gastos anticipados próxima cosecha	673.818	691.221	787.893
Gastos de fabricación	6.743	49.795	69.642
Depreciación de activo fijo	907.332	979.849	925.692
Otros			
Total pasivos por impuestos diferidos	1.612.461	1.725.805	1.784.735
Total Pasivo por impuestos diferidos (compensado)	**1.077.491**	**1.061.600**	**1.281.671**

d. Saldos de impuestos diferidos

Los activos (pasivos) de impuestos diferidos se derivan de los siguientes movimientos:

Movimientos en pasivos por impuestos diferidos

	Activo M$	Pasivo M$
Saldo al 01 de enero de 2009	503.064	1.784.735
Aumentos (disminuciones), netos	161.141	(58.930)
Saldo al 31 de diciembre de 2009	664.205	1.725.805
(Disminciones) aumentos, netos	(129.235)	(113.344)
Saldo al 31 de marzo de 2010	534.970	1.612.461

17. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de los préstamos que devengan intereses, para los períodos terminados al 31 de marzo de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 01 de enero de 2009, es el siguiente:

a) Obligaciones con entidades financieras:

	31.03.2010 M$	**31.12.2009** M$	**01.01.2009** M$
a.1) Corriente			
Préstamos de entidades financieras	2.261.164	2.192.323	5.667.133
Líneas de crédito	50	50	24.550
Arrendamiento financiero	61.712	61.712	372
Total	2.322.926	2.254.085	5.692.055

	31.03.2010 M$	**31.12.2009** M$	**01.01.2009** M$
a.2) No corriente			
Préstamos de entidades financieras	15.849.836	15.898.333	15.202.392
Arrendamiento financiero	133.710	149.138	
	15.983.546	16.047.471	15.202.392

b) Vencimientos y moneda de las obligaciones con entidades financieras:

El detalle de los vencimientos y moneda de los préstamos bancarios es el siguiente:

Al 31 de marzo de 2010

Acreedor	Moneda	Tasa de interés Tipo	Tasa de interés Vigente	Corriente Vencimiento 1 a 12 meses M$	Total Corriente M$	No Corriente Vencimiento 1 a 5 años M$	No Corriente Vencimiento Más de 5 años M$	Total No Corriente al M$
Banco Estado	Peso	Fija	5,24%	61.712	61.712	133.710		133.710
Banco de Chile	Peso	Variable	7,50%	50	50			0
Banco Estado	Euro	Fija	6,79%	545.151	545.151	1.947.042	486.760	2.433.802
Banco Estado	UF	riable	4,89%	18.612	18.612	450.025	750.041	1.200.066
Banco Chile	UF	Variable	5,06%	995.889	995.889	4.814.635	3.884.070	8.698.705
Banco Chile	Dólar	Variable	2,11%	418.785	418.785	1.630.739	968.933	2.599.672
Banco Santander Santiago	UF	Variable	4,40%	282.727	282.727	917.591		917.591
Total				2.322.926	2.322.926	9.893.742	6.089.804	15.983.546

Al 31 de diciembre de 2009

Acreedor	Moneda	Tasa de interés Tipo	Tasa de interés Vigente	Corriente Vencimiento 1 a 12 meses M$	Total Corriente M$	No Corriente Vencimiento 1 a 5 años M$	No Corriente Vencimiento Más de 5 años M$	Total No Corriente al M$
Banco Estado	Peso	Fija	5,24%	61.712	61.712	149.138		149.138
Banco de Chile	Peso	Variable	7,50%	50	50			-
Banco Estado	Euro	Fija	6,79%	507.809	507.809	1.995.112	498.778	2.493.890
Banco Estado	UF	Variable	5,07%	3.375	3.375	448.832	748.054	1.196.886
Banco Chile	UF	Variable	5,04%	874.586	874.586	4.801.879	3.873.777	8.675.656
Banco Chile	Dólar	Variable	2,84%	516.406	516.406	1.546.847	966.775	2.513.622
Banco Santander Santiago	UF	Variable	4,44,%	290.147	290.147	1.018.279		1.018.279
Total				2.254.085	2.254.085	9.960.087	6.087.384	16.047.471

Al 01 de enero de 2009

Acreedor	Moneda	Tasa de interés Tipo	Tasa de interés Vigente	Vencimiento 1 a 12 meses M$	Total Corriente M$	Vencimiento 1 a 5 años M$	Vencimiento Más de 5 años M$	Total No Corriente al M$
Banco Chile	Peso	Fij	6,50%	372	372			-
Banco Estado	US$	Fija	7,48%	1.289.827	1.289.827			-
Corp Banca	US$	Fija	6,28%	1.852.788	1.852.788			-
Banco de Chile	Peso	Fija	0,88%	213.622	213.622			-
Banco Estado	Euro	Fija	6,79%	631.469	631.469	2.467.244	1.233.621	3.700.865
Banco Estado	UF	-	-	-	-			-
Banco Chile	UF	Variable	4,07%	899.933	899.933	3.488.570	3.052.484	6.541.054
Banco Chile	Dólar	Variable	4,92%	492.682	492.682	1.941.412	1.698.732	3.640.144
Banco Santander Santiago	$	Variable	-	11.867	11.867			-
Banco Santander Santiago	UF	Variable	3,83%	299.495	299.495	1.109.069	211.260	1.320.329
Total				5.692.055	5.692.055	9.006.295	6.196.097	15.202.392

18. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Los instrumentos financieros de Sociedad Agrícola La Rosa Sofruco S.A. y filiales están compuestos por:

- Activos financieros valorizados a valor justo: Cuotas de fondos mutuos.
- Activos financieros valorizados a costo amortizado: Depósitos a plazo, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas.
- Pasivos financieros valorizados a valor justo: Pasivos de cobertura.
- Pasivos financieros valorizados al costo amortizado: deuda bancaria, acreedores comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas.

a. Valor razonable de los instrumentos financieros

	31.03.2010		31.12.2009		01.01.2009	
Activos financieros	**Importe en libros M$**	**Valor razonable M$**	**Importe en libros M$**	**Valor razonable M$**	**Importe en libros M$**	**Valor razonable M$**
Corrientes:						
Efectivo y equivalentes al efectivo	865.514	865.514	419.170	419.170	1.100.835	1.100.835
Otros activos financieros, corriente	150	150	150	150	153	153
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	6.392.576	6.392.576	5.183.937	5.183.937	3.948.785	3.948.785
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	114.467	114.467	116.533	116.533	127.376	127.376
No corrientes:						
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	1.562	1.562	1.570	1.570	52.267	52.267
Pasivos financieros						
Corrientes:						
Préstamos que devengan intereses	50	50	126.852	126.852	3.368.104	3.368.104
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	2.561.817	2.561.817	2.116.945	2.116.945	2.688.902	2.688.902
Cuentas por pagar a entidades relacionadas						
No corrientes						
Préstamos que devengan intereses	18.306.422	18.306.422	18.174.703	18.174.703	17.526.343	17.526.343

b. Presunciones aplicadas para propósitos de medir el valor razonable

El valor razonable de los activos y pasivos financieros se determinaron de la siguiente forma:

- **Efectivo y equivalente al efectivo** - La Sociedad ha estimado que el valor justo de este activo es igual a su importe en libros.

- **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas cobrar a entidades relacionadas** - Dado que estos saldos representan los montos de efectivo que se consideran la Sociedad ha estimado que el valor justo es igual a su importe en libros.

- **Préstamos que devengan interés** - Los pasivos financieros se registran en su origen por el efectivo recibido. En períodos posteriores se valoran a costo amortizado. La Sociedad ha estimado que el valor justo de estos pasivos financieros es igual a su importe en libros.

- **Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas pagar a entidades relacionadas** - Dado que estos saldos representan los montos de efectivo de los que la Sociedad se desprenderá para cancelar las mencionados pasivos financieros, la Sociedad ha estimado que su valor justo es igual a su importe en libros.

- **Pasivos de cobertura** - La Sociedad registra sus pasivos de cobertura al valor justo el cual es igual a su importe en libros.

c. Instrumentos derivados

La Sociedad mantiene contratos de derivados financieros para cubrir su exposición a la variación de moneda (tipo de cambio).

Los derivados de moneda se utilizan para fijar la tasa de cambio del dólar respecto al peso, producto de obligaciones existentes. Estos instrumentos corresponden principalmente a Forwardsn y Zero Cost Collar.

Instrumento de cobertura	Valor Razonable Instrumento de Cobertura			Subyacente Cubierto	Riesgo Cubierto	Tipo de cobertura
	31.03.2010 M$	31.12.2009 M$	31.12.2008 M$			
Forwards	1.347.693			Cuentas por cobrar	Tipo de Cambio	Flujo de caja
Forwards				Préstamos Bancarios	Tipo de Cambio	Flujo de caja
Forwards			1.869.275	Ingresos	Tipo de Cambio	Flujo de caja
Zaro Cost Collar			2.541.230	Cobertura de Flujo	Tipo de Cambio	Flujo de caja
Total	**1.347.693**	**-**	**4.410.505**			

19. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de los acreedores comerciales, acreedores varios y otras cuentas por pagar al 31 de marzo de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 01 de enero de 2009, es el siguiente:

	Corrientes		
	31.03.2010 M$	**31.12.2009** M$	**01.01.2009** M$
Cuentas por pagar	2.922.999	2.386.351	2.902.079
Acreedores varios	12.436	12.436	12.448
Retenciones	479.503	495.418	469.848
Total	3.414.938	2.894.205	3.384.375

El período medio para el pago a proveedores es de 30 días en por lo que el valor justo no difiere de forma significativa de su valor libros.

20. OTRAS PROVISIONES A CORTO PLAZO

a) El detalle de las provisiones es el siguiente:

	31.03.2010 M$	31.12.2009 M$	01.01.2009 M$
Provisiones corrientes			
Provisión de vacaciones	358.050	313.626	291.965
Provisión dieta del directorio	41.327	28.215	34.344
Total	399.377	341.841	326.309

b) El movimiento de las provisiones es el siguiente:

Movimiento en provisiones al 31.03.2010	**Provisión de Vacaciones** M$	**Provisión dieta del directorio** M$	**Total** M$
Provisión total, saldo inicial al 01.01.2010	313.626	28.215	341.841
Movimiento en Provisiones			-
Incremento (Decremento) en Provisiones	44.424	13.112	57.536
Provisión total, saldo final al 31.03.2010	358.050	41.327	399.377

Movimiento en provisiones al 31.03.2009	**Provisión de Vacaciones** M$	**Provisión dieta del directorio** M$	**Total** M$
Provisión total, saldo inicial al 01.01.2009	291.965	34.344	326.309
Movimiento en Provisiones			
Incremento (Decremento) en Provisiones	21.661	(6.129)	15.532
Provisión total, saldo final al 31.12.2009	313.626	28.215	341.841

21. INFORMACION A REVELAR SOBRE EL PATRIMONIO, NETO

a. Capital suscrito y pagado y número de acciones:

Al 31 de marzo de 2010, 31 de diciembre de 2009 y al 31 de marzo de 2009 el capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Número de acciones

Serie	N° acciones suscritas	N° acciones pagadas	N° acciones con derecho a voto
Única	11.000.000	11.000.000	11.000.000

Capital

Serie	Capital suscrito M$	Capital pagado M$
Única	11.360.485	11.360.485

b. Sobreprecio en venta de acciones propias

c. Otras reservas.

Primas de emisión

Al 31 de marzo de 2010, el rubro otras reservas incluye el sobreprecio en venta de de acciones propias por M$26.175.

Reservas por superávit de revaluación

Al 31 de marzo de 2010 se registran M$272.042, que corresponden a ajustes por revaluación de activos fijos.

d. Políticas de dividendos

Para el año 2010 la administración tiene como intención la distribución de dividendos provisorios, cuando a juicio del directorio la evolución de los resultados así los permitan. Por otra parte, no se ha contemplado por parte de la administración la distribución de dividendos eventuales durante el ejercicio 2010.

Con fecha 29 de abril de 2009, se comunico a la Superintendencia de Valores y Seguros, los acuerdos tomados en Junta Ordinaria de Accionistas de la compañía celebrada con fecha 28 de abril de 2009, y entre ellos la política de dividendos para el ejercicio 2009.

22. INGRESOS ORDINARIOS

El detalle de los ingresos ordinarios al 31 de marzo de 2010 y 2009 es el siguiente:

Ingresos ordinarios	**Acumulado al 31.03.2010** M$	**Acumulado al 31.03.2009** M$
Venta de bienes	5.853.287	4.823.627
Prestación de servicios	1.250	-
Otros ingresos	61.799	7.552
Totales	5.916.336	4.831.179

23. SEGMENTOS OPERATIVOS

Las operaciones de La Rosa Sofruco corresponden a la industria agrícola, principalmente a la comercialización de fruta fresca, a la elaboración de productos agroindustriales como son ciruelas europeas deshidratadas y jugos cítricos así como también a la industria vitivinícola.
Las operaciones son desarrolladas conjuntamente con las filiales establecidas en la localidad de Peumo VI región.

La Rosa Sofruco ha definido cuatro segmentos de negocios y los controla de acuerdo al nivel de ingresos y su margen comercial.

Cuadro de análisis de segmentos

	Ingresos		**Margen de Explotación**	
Segmento	**31.03.2010** M$	**31.03.2009** M$	**31.03.2010** M$	**31.03.2009** M$
Primario Agrícola	1.336.860	1.504.306	649.706	560.706
Fruta Fresca	2.304.788	1.586.688	1.383.063	735.321
Vitivinícola	1.550.467	1.209.913	460.599	464.514
Agroindustria	546.217	444.934	71.782	138.289
No Asignadas	178.004	85.338	237.642	(58.661)
Total	5.916.336	4.831.179	2.802.792	1.840.169

El negocio Agrícola a marzo 2010 generó ingresos de MM$1.337 (marzo 2009 MM$1.504), el de Fruta Fresca generó un ingreso de MM$2.305 (marzo 2009 MM$1.587), el negocio Vitivinícola de MM$1.550 (a marzo 2009 MM$1.210), el negocio Agroindustrial de MM$546 (a marzo 2009 MM$445) y ventas no asignadas a un segmento específico un monto de MM$178 (a marzo 2009 MM$85). Esto genera un aumento total de todos los segmentos de un 22,5%.

Por su parte el negocio Agrícola a marzo 2010 generó una rentabilidad bruta de MM$649 (marzo 2009 MM$560), el de Fruta Fresca generó una rentabilidad bruta de MM$1.383 (marzo 2009 MM$735), el negocio Vitivinícola de MM$461 (a marzo 2009 MM$465), el negocio Agroindustrial de MM$71 (a marzo 2009 MM$138) y ventas no asignadas a un segmento específico un monto de MM$237 (a marzo 2009 MM$58 negativo). Esto genera una aumento de la rentabilidad bruta de todos los segmentos de 52,3%.

24. INGRESOS FINANCIEROS

El detalle de las principales partidas que se incluyen en los ingresos financieros al 31 de marzo de 2010 y 2009, son los siguientes:

	31.03.2010 M$	**31.03.2009** M$
Intereses por inversiones financieras	295	2.628

25. COSTOS FINANCIEROS

El detalle de los principales conceptos incluidos en el rubro al 31 de marzo de 2010 y 2009, son los siguientes:

	2010 M$	**2009** M$
Gasto por intereses, préstamos bancarios	(173.230)	(225.245)
Interés leasing	(13)	(20)
Gasto/ingreso por valoración derivados financieros netos		(8.620)
Otros gastos financieros	(6.865)	
Totales	(180.108)	(233.885)

26. DEPRECIACION Y AMORTIZACION

La depreciación y amortización al 31 marzo de 2010 y 2009 es la siguiente:

	Acumulado 31.03.2010 M$	**Acumulado 31.03.2009** M$
Depreciaciones	107.481	138.865

27. CLASES DE GASTO POR EMPLEADO

Los Gastos de personal al 31 marzo de 2010 y 2009 es siguiente detalle:

	Acumulado 31.03.2010 M$	**Acumulado 31.03.2009** M$
Sueldos y salarios	245.072	241.128
Beneficios a corto plazo a los empleados	47.173	38.298
Indemnización por años de servicio	-	7.617
Otros gastos del personal	25.373	16.922
Total	317.618	303.965

28. MONEDA EXTRANJERA Y DIFERENCIA DE CAMBIO

Activos Corrientes	**Moneda Extranjera**	**Moneda Funcional**	**31-03-2010** M$	**31-12-2009** M$	**01-01-2010** M$
Efectivo y equivalente al efectivo:					
	Dólar	Peso chileno	648.455	182.020	800.979
	Euro	Peso chileno	8.895	6.671	220.169
	Libra	Peso chileno	2.223	1.511	1.171
	Yen	Peso chileno	66	65	83
Totales efectivo y equivalente al efectivo			659.639	190.267	1.022.402
Otros activos no financieros, corrientes:					
	UF	Peso chileno	4.857	15.914	37.398
Totales otros activos no financieros, corrientes			4.857	15.914	37.398
Deudores comerciales y otras cuentes por cobrar corrientes:					
	Dólar	Peso chileno	860.763	1.202.348	861.486
	Euro	Peso chileno	1.651.401	1.671.940	1.425.562
	Libra	Peso chileno	489.284	548.883	725.743
	Cad	Peso chileno		15.807	12.680
Totales deudores comerciales y otras cuentes por cobrar corrientes			3.001.448	3.438.978	3.025.471
Totales Activos Corrientes					
	Dólar		1.509.218	1.384.368	1.662.465
	Euro		1.660.296	1.678.611	1.645.731
	Libra		491.507	550.394	726.914
	Yen		66	65	83
	Cad		-	15.807	12.680
	UF		4.857	15.914	37.398

Activos no corrientes	**Moneda Extranjera**	**Moneda Funcional**	**31-03-2010** M$	**31-12-2009** M$	**01-01-2010** M$
Otros activos no financieros, no corrientes					
	Dólar	Peso chileno	2	2	10
Totales otros activos no financieros, no corrientes			2	2	10
Totales activos no corrientes					
	Dólar		2	2	10

Pasivos corrientes	Moneda Extranjera	Moneda Funcional	Hasta 90 días 31-03-2010 M$	Hasta 90 días 31-12-2009 M$	Hasta 90 días 01-01-2010 M$	91 días a 1 año 31-03-2010 M$	91 días a 1 año 31-12-2009 M$	91 días a 1 año 01-01-2010 M$
Otros pasivos financieros, corrientes:								
	Dólar	Peso chileno	217.553	126.802	6.467	201.232	389.604	3.628.830
	Euro	Peso chileno	296.905		12.564	248.246	507.809	618.905
	UF	Peso chileno	516.892	120.345	150.603	780.336	1.047.763	1.049.196
Totales otros pasivos financieros, corrientes			1.031.350	247.147	169.634	1.229.814	1.945.176	5.296.931
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar:								
	Dólar	Peso chileno	230.163	141.107	146.031			
	Euro	Peso chileno	177.838	146.884	272.626			
	Libra	Peso chileno	90.848	90.728	63.435			
	Cad	Peso chileno	20.857	22.358	19.192			
	UF	Peso chileno	7.447	37.544	39.051			
Totales cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar			527.153	438.621	540.335	-	-	-
Otros pasivos no financieros, corriente								
	Dólar	Peso chileno	768.882	491.663	800.997			
	Euro	Peso chileno	69.487					
Totales otros pasivos no financieros, corriente			838.369	491.663	800.997	-	-	-
Totales pasivos corrientes								
	Dólar		1.216.598	759.572	953.495	201.232	389.604	3.628.830
	Euro		544.230	146.884	285.190	248.246	507.809	618.905
	Libra		90.848	90.728	63.435	-	-	-
	Cad		20.857	22.358	19.192	-	-	-
	UF		524.339	157.889	189.654	780.336	1.047.763	1.049.196

Pasivos corrientes	Moneda Extranjera	Moneda Funcional	Más de 1 a 3 años 31-03-2010 M$	Más de 1 a 3 años 31-12-2009 M$	Más de 1 a 3 años 01-01-2010 M$	Más de 3 a 5 años 31-03-2010 M$	Más de 3 a 5 años 31-12-2009 M$	Más de 3 a 5 años 01-01-2010 M$	Más de 5 años 31-03-2010 M$	Más de 5 años 31-12-2009 M$	Más de 5 años 01-01-2010 M$
Otros pasivos financieros, no corrientes:	Dólar	Peso chileno	799.900	773.424	970.706	830.839	773.423	970.706	968.933	966.775	1.698.732
	Euro	Peso chileno	973.521	997.556	1.233.622	973.521	997.556	1.233.622	486.760	498.778	1.233.621
	UF	Peso chileno	3.100.124	3.091.911	2.298.821	3.082.127	3.177.079	2.298.819	4.634.111	4.621.831	3.263.743
Totales otros pasivos financieros, no corrientes:			4.873.545	4.862.891	4.503.149	4.886.487	4.948.058	4.503.147	6.089.804	6.087.384	6.196.096
Totales pasivos no corrientes											
	Dólar		799.900	773.424	970.706	830.839	773.423	970.706	968.933	966.775	1.698.732
	Euro		973.521	997.556	1.233.622	973.521	997.556	1.233.622	486.760	498.778	1.233.621
	UF		3.100.124	3.091.911	2.298.821	3.082.127	3.177.079	2.298.819	4.634.111	4.621.831	3.263.743

29. GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS

Su detalle es el siguiente:

a. Garantías directas

Acreedor de la garantía	Deudor Nombre	Deudor Relación	Tipo de garantía	Activos comprometidos Tipo	Activos comprometidos Moneda	Activos comprometidos Valor contable	Saldos pendientes de pago a la fecha de cierre de los estados financieros 31.03.2010 M$	31.12.2009 M$	31.12.2008 M$	Liberación de garantías 2011 M$	2012 y siguientes M$
Banco Chile	Sociedad Agrícola La Rosa Sofruco S.A.	Matriz	Hipoteca	Terrenos Agrícola La Rosa y D. agua	Peso	13.800.962	8.411.476	8.222.157	6.458.312		8.411.476
Banco Santander-Santiago	Sociedad Agrícola La Rosa Sofruco S.A.	Matriz	Hipoteca y Prenda	Fundo Cornellana	Peso	1.839.344	1.200.318	1.308.426	1.557.496		1.200.318
Banco Estado	Sociedad Agrícola La Rosa Sofruco S.A.	Matriz	Hipoteca	Terrenos Agricola Sofruco y D.agua	Peso	8.880.481	1.218.678	1.200.261			1.218.678
Banco Chile	Viña La Rosa S.A.	Filial	Aval	Terrenos Agrícola La Rosa y D. agua	Peso	13.800.962	3.054.549	3.135.873	3.335.815		3.054.549
Banco Santander-Santiago	Viña La Rosa S.A.	Filial	Prenda	Cuba fermentación	Peso	693.560					
Banco Estado	Viña La Rosa S.A.	Filial	Aval	Terrenos Agricola Sofruco y D.agua	Peso	8.880.481	2.978.953	3.001.699	5.366.515		2.978.953
Banco Chile	Sofruco Alimentos Ltda.	Filial	Aval	Terrenos Agrícola La Rosa y D. agua	Peso	1.839.344	1.247.026	1.222.290	1.605.864		1.247.026

b. Garantías indirectas

La Sociedad matriz es aval de sus filiales Viña La Rosa S.A. y Sofruco Alimentos Ltda., a favor del Banco de Chile por M$4.301.575 y el Banco Estado por M$2.978.953, para garantizar préstamos otorgados a las filiales.

COMPROMISOS

La Sociedad con fecha 13 de septiembre de 2007 efectuó una reprogramación de su deuda con el Banco de Chile, en la que se establece el cumplimiento en su contrato de ciertos indicadores financieros sobre estados financieros consolidados preparados en base a Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile, y son los siguientes:

1. Nivel de endeudamiento o leverage superior a 1 (uno), medido sobre cifras de sus balances consolidados, entendiendo por leverage la razón entre pasivo exigible y patrimonio.

2. La Sociedad no podrá mantener un nivel de endeudamiento o leverage superior a 0,6 (cero coma seis), medido sobre cifras de sus Balances Consolidados, entendiendo por leverage de largo plazo la razón entre pasivo exigible de largo plazo y patrimonio.

Al 31 de marzo de 2010, la Sociedad ha cumplido con las restricciones financieras antes señaladas.

30. MEDIO AMBIENTE

La Sociedad no se ve afectada significativamente por la aplicación de normas de protección del medio ambiente.

El saldo neto de activos destinados a la mejora del medio ambiente al 31 de marzo de 2010 asciende M$92.367, los que se presentan en los rubros Construcciones y Obras de Infraestructura y Maquinarias y Equipos.

31. HECHOS POSTERIORES

En Junta Ordinaria de Accionistas efectuada con fecha 20 de abril de 2010, se aprueba el pago de un dividendo mínimo obligatorio N°61 de $30,55766 por acción, con cargo a las utilidades del ejercicio que terminó el 31 de diciembre de 2009, y se pague el 29 de abril de 2010.

Entre el 1° de abril de 2010 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no han ocurrido otros hechos posteriores que pudieran afectar significativamente la posición económica y/o la interpretación de los mismos.

* * * * * *